



NUMERO DE PERMISO **234** FECHA **12.03.13**  
 CARPETA N° **687/12**  
 PERMISO ANTERIOR : **156/85**  
 INFORMACIONES PREVIAS **1452** DEL **07.05.10**

**PERMISO DE OBRA MENOR DE AMPLIACION DE VIVIENDA SOCIAL**

DIRECCION DE OBRAS - ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE TEMUCO

**IX REGIÓN DE LA ARAUCANIA**

**ROL AVALUO N° 2648-22**  
 URBANA Superficie Terreno **108,42** m2 **100,00%**  
 RURAL Superficie 1° Piso **75,6** m2 **69,72%**

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la LEY ORGANICA CONSTITUCIONAL DE MUNICIPALIDADES
- B) Las disposiciones de la LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES, en especial el Art. 166, y su ORDENANZA GENERAL
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.A.V.S. 5.1.4. Y 6.1.11. N°: **687/12**
- D) El Certificado de Informaciones Previas **1452** de fecha **07.05.10**

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de obra menor de ampliación de vivienda social para el predio ubicado en calle/avenida/camino:						
<b>COCHAMO</b>					N°	<b>0531</b>
CALLE/AVENIDA/PASAJE						
LOTE N°	<b>22</b>	MANZANA	<b>2648</b>	LOTEO/VILLA	SECTOR	<b>RELONCAVI</b>

aprobando los planos y demás antecedentes que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS de este permiso.

2.- Individualización del Interesado:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	RUT
<b>NELSON GODOY GUZMAN</b>	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	RUT
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	RUT
NOMBRE del ARQUITECTO	RUT
<b>MARLENE OVALLE COÑUEPAN</b>	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del CONSTRUCTOR	RUT
NOMBRE del CONSTRUCTOR	RUT
<b>MARLENE OVALLE COÑUEPAN</b>	

SUPERFICIE ANTERIOR APROBADA **26,03** m2 PISO **1**  
 3.- DESTINO CLASE SUPERFICIE  
 3.a VIVIENDA 1° PISO **E-4** **49,57** m2  
 3.b VIVIENDA 2° PISO **E-4** **62,46** m2  
 SUPERFICIE TOTAL APROBADA **112,03** m2 PISOS **2**

- 1.- Deberá solicitar Recepción Definitiva conforme a lo dispuesto en el inciso final del Art. 5.2.6 de la O.G.U. y C.
- 2.- Se acoge al DFL N° 2/1959.
- 3.- Se acoge al Art. 5.1.4. punto 2A y Art. 6.1.11 de la O.G.U. Y C.
- 4.- Cualquier diferencia del presente proyecto con la realidad provocará la anulación del presente Permiso.
- 5.- El Permiso original posee una superficie anterior aprobada de 30,75 m2, de los cuales se eliminan 4,72 m2, resultando un total de 26,02 m2.
- 6.- El presente Permiso sumado a la superficie anterior aprobada a conservar, dan un total de 138,06 m2.

CRISTIAN BARRIENTOS LOMA-OSORIO  
 Arquitecto  
 Dirección de Obras Municipales

**DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES**  
**DIRECTOR**  
**MARCELO BERNIER RICHTER**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**

REVISOR  
 CBL/PSG/jej