



NUMERO DE PERMISO **231** FECHA **12.03.13**
 CARPETA N° **143/13**
 PERMISO ANTERIOR : **576/1997**
 INFORMACIONES PREVIAS **3974** DEL **28-11-12**

PERMISO DE OBRA MENOR DE AMPLIACION DE VIVIENDA SOCIAL

DIRECCION DE OBRAS - ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE TEMUCO

IX REGIÓN DE LA ARAUCANIA

ROL AVALUO N° **6005-2**
 Superficie Terreno **157,95** m2 **100,00%**
 Superficie 1° Piso **71,12** m2 **45,02%**

URBANA
 RURAL

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la LEY ORGÁNICA CONSTITUCIONAL DE MUNICIPALIDADES
 B) Las disposiciones de la LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES, en especial el Art. 166, y su ORDENANZA GENERAL
 C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.A.V.S. 5.1.4. Y 6.1.11. N°: **143/13**
 D) El Certificado de Informaciones Previas **3974** de fecha **28-11-12**

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de obra menor de ampliación de vivienda social para el predio ubicado en calle/avenida/camino:

CALLE LOS PINTORES		N°	0519
CALLE/AVENIDA/PASAJE			
LOTE N°	MANZANA	LOTEO/VILLA	SECTOR LOS CREADORES

aprobando los planos y demás antecedentes que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS de este permiso.

2.- Individualización del Interesado:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	RUT
JAIME ALBERTO VEGA VEGA	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	RUT
-----	-----
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	RUT
-----	-----
NOMBRE del ARQUITECTO	RUT
JUAN CARLOS HENRIQUEZ SEPULVEDA	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del CONSTRUCTOR	RUT
-----	-----
NOMBRE del CONSTRUCTOR	RUT
JUAN CARLOS HENRIQUEZ SEPULVEDA	

SUPERFICIE ANTERIOR APROBADA	53,56 m2	PISO	1
3.- DESTINO	CLASE	SUPERFICIE	
3.a VIVIENDA 1° PISO	E-3	17,56 m2	
3.b VIVIENDA 2° PISO	E-3	58,24 m2	
SUPERFICIE TOTAL APROBADA	75,80 m2	PISOS	2

- 1.- Deberá solicitar Recepción Definitiva conforme a lo dispuesto en el inciso final del Art. 5.2.6 de la O.G.U. y C.
 2.- Se acoge al DFL N° 2/1959.
 3.- Presenta Permiso Anterior N° 576 de fecha 10/10/1997 y Recepción N° 12 de fecha 04/02/1999 por 53,56 m2 en 1 piso. (Carp. N° 617/1997)
 4.- Presenta Certificado de Vivienda Social N° 4830 de fecha 26/11/2012.
 5.- El presente Permiso Aprueba 75,80 m2 en dos pisos destino vivienda (17,56 en primer piso y 58,24 m2 en segundo piso), enterando un total construido de 129,36 m2 en dos pisos (71,12 m2 en un piso y 58,24 m2 en segundo piso).

CAROLINA CONTRERAS LEAL
 Arquitecto
 Dirección de Obras Municipales

Dirección de Obras Municipales
DIRECTOR
 MARCELO BERNIER RICHTER
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

REVISOR

CCL/jej