



MUNICIPALIDAD DE
TEMUCO

NUMERO DE PERMISO **199** FECHA **04.03.13**
 CARPETA N° **32/13**
 PERMISO ANTERIOR **40/1969**
 INF. PREVIAS **3932** DEL **22.11.12**

**CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE
EDIFICACIONES EXISTENTES DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE**

NOTA: Tener presente plazos establecidos en el Art. 5.1.4. inciso 2° de la OGUC, para poder acogerse a los procedimientos simplificados

DIRECCION DE OBRAS - ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE TEMUCO

IX REGIÓN DE LA ARAUCANIA

URBANA ROL AVALUO N° **1664-7**
 RURAL Superficie Terreno **209,00** m2 **100,00%**
 Superficie 1° Piso **120,33** m2 **56,87%**

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la LEY ORGÁNICA CONSTITUCIONAL DE MUNICIPALIDADES
- B) Las disposiciones de la LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES, en especial el Art. 166 bis D), y su O.G.U Y C.
- C) La solicitud de Regularización correspondiente al formulario 8.13 S.P. Reg. Art. 5.1.4. N° 7
- D) Los antecedentes que comprenden el expediente N°...502/12.....
- E) El Decreto Supremo N° **150** del **27.02.2010** que declara zona de catastrofe
- F) El giro de Ingreso Municipal N° 3885596 / 3956943..de fecha...14/01/13 - 04/03/13 de pago de derechos municipaels, cuando corresponda.

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la edificación ubicada en calle / Avenida / camino			
PJE. CADIZ		N° 01555	
CALLE/AVENIDA/PASAJE			
LOTE N°	MANZANA	LOTE/VILLA	SECTOR

de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M. que forman parte del presente Certificado, mencionados en las letras C) y D) de los "Vistos".

- 2.- Que la edificación que se regulariza se acoge a las siguientes normas especiales.
...Art. 5.1.7 de la O.G.U.C.....
- 3.- Otros (Especificar).....

4.- INDIVIDUALIZACION DEL INTERESADO:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	RUT
CLAUDIO PAREDES TRONCOSO	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	RUT
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA	RUT
NOMBRE del PROFESIONAL COMPETENTE (ARQUITECTO)	RUT
CESAR ALEXIS MENA BERNAS	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del CONSTRUCTOR	RUT
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del CONSTRUCTOR	RUT
CESAR ALEXIS MENA BERNAS	

5.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCION:

Superficie Total (m2)	Destino de la Edificación	Superficie Terreno (m2)	N° de Pisos
227,49	HABITACIONAL	209	2

NOTAS:

1.- El presente permiso se aprueba en Conjunto con el Permiso por Obra Nueva N° 199-A por un total de 163,49 m2 en 2 pisos, correspondientes a 77,59 m2 en 2 Pisos, por EDIFICACIONES EXISTENTES DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE (28,1 m2 en Primer Piso y 49,49 m2 en Segundo Piso) y 85,90 m2 en 2 pisos, por OBRA NUEVA (47,40 m2 en Primer Piso y 38,50 m2 en Segundo Piso). Estos, sumados al Permiso Anterior, dan un total Construido de 227,49 m2 en 2 Pisos (120,33 m2 en Primer Piso y 107,16 m2 en Segundo Piso).

CRISTIAN BARRIENTOS LOMA-OSORIO
 Director de Obras Municipales

REVISOR
 TBM/CBL/trm

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES
DIRECTOR
MARCELO BERNIER RICHTER
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES