



NUMERO DE PERMISO **522** FECHA **07.06.13**
 CARPETA N° **213/13**
 PERMISO ANTERIOR : **326/94**
 INFORMACIONES PREVIAS **3233** DEL **24.10.11**

PERMISO DE OBRA MENOR DE AMPLIACION DE VIVIENDA SOCIAL

DIRECCION DE OBRAS - ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE TEMUCO

IX REGIÓN DE LA ARAUCANIA

URBANA
 RURAL

ROL AVALUO N° **5007-18**
 Superficie Terreno **101,25** m2 **100,00%**
 Superficie 1° Piso **43,91** m2 **43,37%**

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la LEY ORGÁNICA CONSTITUCIONAL DE MUNICIPALIDADES
- B) Las disposiciones de la LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES, en especial el Art. 166, y su ORDENANZA GENERAL
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.A.V.S. 5.1.4. Y 6.1.11. N°: **213/13**
- D) El Certificado de Informaciones Previas **3233** de fecha **24.10.11**

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de obra menor de ampliación de vivienda social para el predio ubicado en calle/avenida/camino:					
PASAJE CHACANCE				N°	01055
CALLE/AVENIDA/PASAJE					
LOTE N°	MANZANA	LOTE/VILLA	SECTOR	TEMUCO	

aprobando los planos y demás antecedentes que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS de este permiso.

2.- Individualización del Interesado:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	RUT
CELMIRA ELENA SAGARDIA RODRIGUEZ	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	RUT
-----	-----
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	RUT
-----	-----
NOMBRE del ARQUITECTO	RUT
MARCELO BARRERA RIVAS	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del CONSTRUCTOR	RUT
-----	-----
NOMBRE del CONSTRUCTOR	RUT
MARCELO BARRERA RIVAS	

SUPERFICIE ANTERIOR APROBADA	15,23 m2	PISO	1
3.- DESTINO	CLASE	SUPERFICIE	
3.a VIVIENDA 1° PISO	E - 4	28,68 m2	
3.b VIVIENDA 2° PISO	E - 4	32,19 m2	
SUPERFICIE TOTAL APROBADA	60,87 m2	PISOS	2

- 1.- Deberá solicitar Recepción Definitiva conforme a lo dispuesto en el inciso final del Art. 5.2.6 de la O.G.U. y C.
- 2.- Se acoge al DFL N° 2/1959.
- 3.- Se acoge al Art. 5.1.4. punto 2A y Art. 6.1.11 de la O.G.U. Y C.
- 4.- Cualquier diferencia del presente con la realidad, provocará la anulación del presente Permiso.
- 5.- Presenta Permiso anterior N° 326 de fecha 21/04/94 y Recepcion N° 890 de fecha 30/12/94 por 15,23 m2 en un piso destino vivienda.
- 6.- Presenta Certificado de Vivienda Social N° 423 fecha 19/02/2013.
- 7.- El presente permiso aprueba 60,87 m2 en dos pisos destino vivienda, enterando un total construido de 76,10 m2 en dos pisos. (43,91 m2 en un pisos y 32,19 m2 en segundo piso)

CAROLINA CONTRERAS LEAL
 Arquitecto
 Dirección de Obras Municipales

REVISOR

DIRECTOR
 MARCELO BERNIER RICHTER
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

CCL/fej