



NUMERO DE PERMISO **509** FECHA **05.06.13**  
 CARPETA N° **267/13**  
 PERMISO ANTERIOR : **1935/08**  
 INFORMACIONES PREVIAS **230** DEL **23.01.13**

**PERMISO DE OBRA MENOR DE AMPLIACION DE VIVIENDA SOCIAL**

DIRECCION DE OBRAS - ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE TEMUCO

**IX REGIÓN DE LA ARAUCANIA**

**ROL AVALUO N° 932-115**  
 URBANA Superficie Terreno **87,25** m2 **100%**  
 RURAL Superficie 1° Piso **37,79** m2 **43,31%**

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la LEY ORGÁNICA CONSTITUCIONAL DE MUNICIPALIDADES
- B) Las disposiciones de la LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES, en especial el Art. 166, y su ORDENANZA GENERAL
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.A.V.S. 5.1.4. Y 6.1.11. N°: **267/13**
- D) El Certificado de Informaciones Previas **230** de fecha **23.01.13**

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de obra menor de ampliación de vivienda social para el predio ubicado en calle/avenida/camino:

<b>PJE. VALLE DE ESTRELLAS</b>		N°	<b>01775</b>
CALLE/AVENIDA/PASAJE			
LOTE N°	26	MANZANA	LOTEO/VILLA
			SECTOR

aprobandos los planos y demás antecedentes que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS de este permiso.

2.- Individualización del Interesado:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	RUT
<b>ANGELICA GAJARDO VILLAR</b>	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	RUT
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	RUT
NOMBRE del ARQUITECTO	RUT
<b>MARLENE OVALLE COÑUEPAN</b>	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del CONSTRUCTOR	RUT
NOMBRE del CONSTRUCTOR	RUT
<b>MARLENE OVALLE COÑUEPAN</b>	

SUPERFICIE ANTERIOR APROBADA **37,79** m2 PISOS **1**

3.- **DESTINO** **CLASE** **SUPERFICIE**

3.a **VIVIENDA 2° PISO** **E-4** **42,02** m2

3.b **VIVIENDA 2° PISO**   m2

SUPERFICIE TOTAL APROBADA **42,02** m2 PISOS **2**

- 1.- Deberá solicitar Recepción Definitiva conforme a lo dispuesto en el inciso final del Art. 5.2.6 de la O.G.U. y C.
- 2.- Se acoge al DFL N° 2/1959.
- 3.- Se acoge al Art. 5.1.4. punto 2A y Art. 6.1.11 de la O.G.U. Y C.
- 4.- Aprueba ampliación en 2° piso por 42,02 m2, lo que sumado a la superficie existente de 37,79 m2, resulta una superficie total construida de 79,81 m2.
- 5.- Cuenta con carta de autorización notarial de vecino, que autoriza la modificación del pareo existente conforme lo señalado en el Art. 2.6.2 O.G.U. Y C.

**LÓRETO ORFELIANA TORRES**  
 Dirección de Obras Municipales  
**REVISOR**

**MARCELO BERNIER RICHTER**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**