



PERMISO DE EDIFICACION N° FECHA

CARPETA N°

PERMISO ANTERIOR :

INFORMACIONES PREVIAS : DEL

TIPO DE OBRA OBRA MENOR OBRA NUEVA CAMBIO DESTINO
 ALTERACION AMPLIACION MODIFICACION PROYECTO
 AVANCE OBRA SIN INICIAR INICIADA TERMINADA (Regularización)

I.- ANTECEDENTES RELATIVOS A LA PROPIEDAD

ROL AVALUO N°

Ubicación LOCALIDAD TEMUCO Superficie Terreno m2

Calle/Camino AVDA. BARRÓS ARANA N° 3190 Superficie Primer Piso m2

Urbana Rural

| | | | |
|---------------------|------------------------------|-----|---------------------|
| Propietario | <u>MALTERIAS UNIDAS S.A.</u> | RUT | <u>91.942.000-6</u> |
| Domicilio en | <u>BELLAVISTA N° 681</u> | | |
| Representante Legal | <u>FERNANDO PUGA MATTE</u> | RUT | <u></u> |
| Domicilio en | <u></u> | | |

II.- PROFESIONALES

Nombres y Apellidos

Ciudad

| | | |
|---|--------------------------------------|--|
| Arquitecto: | <u>HECTOR E. SCHIELE DICKINSON</u> | |
| Domicilio: | <u>TEMUCO</u> | |
| Constructor: | <u>PABLO GUSTAVO URBINA ESPINOZA</u> | |
| Calculista: | <u>ROBERTO STOCKER LAGOS</u> | |
| Supervisor: | <u>-----</u> | |
| Revisor Independiente (si corresponde): | <u>-----</u> | |
| Inspector Técnico (si corresponde) : | <u>-----</u> | |

III.- ACOGIDO LEY

IV.- DESTINO

CLASE

SUPERFICIE

FABRICA DE MALTA

m2.

m2.

V.- SUPERFICIE APROBADA

m2

PISOS

VI.- NOTAS:

1. El presente permiso o una copia de este plastificada deberá estar expuesto en un lugar visible durante la ejecución de la obra.
2. Este permiso caducará automáticamente a los tres años concedido si no se hubieren iniciado las obras.
3. Deberá solicitar Recepción Final de Obras, antes de ser habitada o destinada a uso alguno.
4. Medidas de Gestión y Control y Libro de Obras deberán permanecer en obra mientras se ejecute la construcción. Este último deberá adjuntarse al momento de la Recepción Final de Obras.
5. Toda obra de urbanización o edificación deberá ejecutarse con sujeción estricta a los planos, especificaciones y demás antecedentes aprobados por la DOM.
6. El presente Permiso se aprueba en consideración al Art. 116 de la L.G.U. y C. Respecto del cumplimiento de las normas urbanísticas aplicables al proyecto.
7. Las normas de edificación contenidas en la Ley General, normas técnicas y demás reglamentos relacionados con la construcción son de exclusiva responsabilidad de los profesionales patrocinantes del proyecto.
8. Consta Personería de Representante Legal.
9. Consta con Ord. N° 1086 de fecha 09/06/2005, otorgando por Secretaría regional ministerial de salud la calificación de local de FABRICA Y EXTRACTION DE MALTA como inofensiva.
10. Consta con Ord. N° 397 de fecha 20/05/2013, otorgando por Departamento de Transito, manteniendo la aprobación vigente del acceso vehicular.
11. Aprueba ampliación con destino de Bodega de productos y residuos por 35,15 m2, estacionamientos vehiculados por 69,00 m2, camarines, baños y comedores por 223,44 m2 y almacenamiento, bodega y taller con una superficie de 1.317,26 m2, enterando un total construido de 1.644,85 m2.

CAROLINA CONTRERAS LEAL
 Arquitecto
 Dirección de Obras Municipales

MARCELO BERNIER RICHTER
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

REVISOR