



(PAVS 5.14-6.1.11)

NUMERO DE PERMISO **666** FECHA **23.07.13**
 CARPETA N° **225/13**
 PERMISO ANTERIOR : **51/2000**
 INFORMACIONES PREVIAS **59** DEL **05.01.2012**

PERMISO DE OBRA MENOR DE AMPLIACION DE VIVIENDA SOCIAL

DIRECCION DE OBRAS - ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE TEMUCO

IX REGIÓN DE LA ARAUCANIA

ROL AVALUO N° **180-57**

URBANA
 RURAL

Superficie Terreno **162,00** m2 **100,00%**
 Superficie 1º Piso **43,23** m2 **26,69%**

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la LEY ORGÁNICA CONSTITUCIONAL DE MUNICIPALIDADES
- B) Las disposiciones de la LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES, en especial el Art. 166, y su ORDENANZA GENERAL
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.A.V.S. 5.14.Y.6.1.11 N° **225/13**
- D) El Certificado de Informaciones Previas **59** de fecha **05.01.2012**
- E) El acuerdo de los copropietarios en los terminos previstos en la LEY 19.537, sobre Copropiedad Inmobiliaria (CUANDO LA EDIFICACION SE EMPLACE EN UN CONDOMINIO)

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de obra menor de ampliacion de vivienda social para el predio ubicado en calle/avenida/camino

PASAJE LA BARRA N° 2031		N° 2031
CALLE / AVENIDA / PASAJE		
LOTE N.	MANZANA	SECTOR / ZONA PRT
		ZHR6

aprobando los planos y demás antecedentes que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C los VISTOS de este permiso.

2.- Individualización del Interesado

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	RUT
RENE HENRIQUEZ JARA	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	RUT
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	
SERVICIO ASISTENCIA TECNICA (SAT)	
NOMBRE del ARQUITECTO	RUT
MARLENE OVALLE CONUEPAN	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del CONSTRUCTOR	RUT
NOMBRE del CONSTRUCTOR	RUT
MARLENE OVALLE CONUEPAN	

SUPERFICIE ANTERIOR APROBADA	3,76 m2
3.- DESTINO	CLASE
3.a VIVIENDA 1º NIVEL	E - 4
3.b VIVIENDA 2º NIVEL	E - 4
SUPERFICIE ORIGINAL ELIMINADA	0 m2
SUPERFICIE TOTAL APROBADA	64,47
	PISOS 2

- NOTA:
- 1 - Deberá solicitar Recepción Definitiva conforme a lo dispuesto en el inciso final del Art 5.2.6. de la O.G.U.Y.C.
 - 2 - Cualquier diferencia del presente proyecto con la realidad, provocará la anulación del presente permiso.
 - 3 - Se acoge el DFL N° 2 de 1959
 - 4 - El permiso original posee una superficie anterior aprobada de **3,76** m2 en 1Piso
 - 5 - El presente permiso sumado a la superficie anterior aprobada dan un total de **68,23** m2 en 2 Pisos (43.23 m2 en Primer Piso y 25.00m2 en Segundo Piso).
 - 6 - El presente proyecto se exime de pago de derechos, conforme al Art. 22 N°37 del Titulo X de la Ordenanza de Derechos Municipales.
 - 7 - Consta con certificado N° 138 con fecha 18/01/2013 que acredita que cuenta con carácter de vivienda social

REVISOR
 CBL/CSN

MARCELO BERNIER RICHTER
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
FIRMA Y TIMBRE