



(P.A.V.S. 5.14-6.111)

NUMERO DE PERMISO **647** FECHA **15.07.2013**
 CARPETA N° **226/2013**
 PERMISO ANTERIOR : **241/04**
 INFORMACIONES PREVIAS **433** DEL **15.02.2013**

PERMISO DE OBRA MENOR DE AMPLIACION DE VIVIENDA SOCIAL

DIRECCION DE OBRAS - ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE TEMUCO

IX REGIÓN DE LA ARAUCANIA

ROL AVALUO N° **6033-65**

<input type="checkbox"/> URBANA	Superficie Terreno	123,22 m2	100,00%
<input type="checkbox"/> RURAL	Superficie 1° Piso	56,69 m2	46,01%

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la LEY ORGÁNICA CONSTITUCIONAL DE MUNICIPALIDADES
- B) Las disposiciones de la LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES, en especial el Art. 166, y su ORDENANZA GENERAL
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.A.V.S. 5.14. Y 6.1.11. N° **226/2013**
- D) El Certificado de Informaciones Previas **433** de fecha **15.02.2013**
- E) El acuerdo de los copropietarios en los terminos previstos en la LEY 19.537, sobre Copropiedad Inmobiliaria (CUANDO LA EDIFICACIÓN SE EMPLACE EN UN CONDOMINIO)

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de obra menor de ampliación de vivienda social para el predio ubicado en calle/avenida/camino:

CALLE LOS ESCRITORES		N°	0600
CALLE / AVENIDA / PASAJE			
LOTE N.	MANZANA	LOTEO/VILLA	SECTOR / ZONA PRT
			ZH3

aprobando los planos y demás antecedentes que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C los VISTOS de este permiso.

2.- Individualización del Interesado:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	RUT
CLAUDIO LOPEZ POBLETE	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	RUT
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	
SERVICIO ASISTENCIA TECNICA (SAT)	
NOMBRE del ARQUITECTO	RUT
MARLENE OVALLE COÑUEPAN	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del CONSTRUCTOR	RUT
NOMBRE del CONSTRUCTOR	RUT
MARLENE OVALLE COÑUEPAN	

SUPERFICIE ANTERIOR APROBADA	50,34 m2	
3.- DESTINO	CLASE	SUPERFICIE
3.a VIVIENDA 1° NIVEL	E - 4	21,42 m2
3.b VIVIENDA 2° NIVEL	E - 4	28,21 m2
SUPERFICIE ORIGINAL ELIMINADA		0 m2
SUPERFICIE TOTAL APROBADA	49,63	PISOS 2

- NOTA:
- 1 - Deberá solicitar Recepción Definitiva conforme a lo dispuesto en el inciso final del Art 5 2.6. de la O.G.U.Y.C.
 - 2 - Cualquier diferencia del presente proyecto con la realidad, provocará la anulación del presente permiso.
 - 3 - Se acoge el DFL N° 2 de 1959.
 - 4 - El permiso original posee una superficie anterior aprobada de **50,34** m2 en 2 Pisos (35,27 m2 en Primer Piso y 15,07m2 en segundo piso)
 - 5 - El presente permiso sumado a la superficie anterior aprobada dan un total de **99,97** m2 en 2 Pisos (56,69 m2 en Primer Piso y 43,28m2 en Segundo Piso)
 - 6 - El presente proyecto se exime de pago de derechos, conforme al Art. 22 N° 37 del Titulo X de la Ordenanza de Derechos Municipales.
 - 7 - Consta con certificado N° 753 con fecha 06/03/2013 que acredita que cuenta con carácter de vivienda social.

REVISOR 
 DIRECTOR 
CRISTIAN BARRIENTOS LOMA-OSORIO
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (s)
FIRMA Y TIMBRE