



PERMISO DE DEMOLICION N° **645** FECHA **15/07/2013**
 PERMISO ANTERIOR **1455** FECHA **2010**
 CARPETA **101/2010**

AVANCE OBRA SIN INICIAR INICIADA TERMINADA

I.- ANTECEDENTES RELATIVOS A LA PROPIEDAD

ROL AVALUO N° **1414-22**

Ubicación Localidad **TEMUCO** Superficie Terreno **604,02** m2 **100%**
 Calle/Camino **PHILIPPI N° 676** Superficie 1° Anterior **164,20** m2 **27,18%**
 Urbana Rural

Propietario	<u>INMOBILIARIA DON SIMON LIMITADA</u>	RUT	<u>76.073.088-3</u>
Domicilio en	<u>HOCHSTETTER N° 790</u>		
Representante Legal	<u>DAVID BUSTOS ESPINOZA</u>	RUT	<u></u>
Domicilio en	<u></u>		

II.- PROFESIONALES

Nombres y Apellidos

Ciudad

Profesional HERNANDO ARRIAGADA
 Domicilio: SANTIAGO

III.- SUPERFICIE APROBADA **264,32** M2 PISOS **2**
 SUPERFICIE A DEMOLER **264,32** M2

VI.- NOTAS:

- 1.- Este permiso caducará automáticamente a los tres años de concedido si no hubieren iniciado las obras.
- 2.- Se autoriza demolición de una superficie total de **264,32 M2. Demolición total.**
- 3.- Se deberán implementar las medidas indicadas en el ART 5.8.3. O.G.U.y C. que le sean pertinentes.
- 4.- Deberá velar por el cumplimiento de las disposiciones del Cap 8 Titulo 5 O.G.U.y C. en lo referente a las demoliciones y al ART 5.8.12 de este Capitulo.
- 5.- Posee certificado de DESRATIZACION, emitido por SEREMI de SALUD ARAUCANIA SUR, documento A25-564 de fecha 10 de Junio de 2013.
- 6.- Cuenta con Autorización de demolición de vivienda en zona de Conservación Histórica APP-3. Otorgada por SEREMI de Vivienda, según Ord. N° 677 de fecha 25 de Junio de 2013.

CRISTIAN BARRIENTOS LOMA-OSORIO
 arquitecto
 Dirección de Obras Municipales

REVISOR

CBL/psg

CRISTIAN BARRIENTOS LOMA-OSORIO
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)