



NUMERO DE PERMISO **634** FECHA **15/07/2013**  
 CARPETA N° **373/2013**  
 PERMISO ANTERIOR : **314/1997**  
 INFORMACIONES PREVIAS **647** DEL **11/03/13**

**PERMISO DE OBRA MENOR DE AMPLIACION DE VIVIENDA SOCIAL**

DIRECCION DE OBRAS - ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE TEMUCO

**IX REGIÓN DE LA ARAUCANIA**

URBANA  
 RURAL

ROL AVALUO N° **2337-26**  
 Superficie Terreno **167,40** m2 **100%**  
 Superficie 1° Piso **97,78** m2 **58,41%**

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la LEY ORGÁNICA CONSTITUCIONAL DE MUNICIPALIDADES
- B) Las disposiciones de la LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES, en especial el Art. 166, y su ORDENANZA GENERAL
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.A.V.S. 5.1.4. Y 6.1.11. N°: **373/2009**
- D) El Certificado de Informaciones Previas **647** de fecha **11/03/13**

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de obra menor de ampliación de vivienda social para el predio ubicado en calle/avenida/camino:

<b>PASAJE LOS LIRIOS</b>				N°	<b>0311</b>
CALLE/AVENIDA/PASAJE					
LOTE N°	26	MANZANA	<b>2337</b>	LOTEO/VILLA	SECTOR <b>LABRANZA</b>

aprobando los planos y demás antecedentes que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS de este permiso.

2.- Individualización del Interesado:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	RUT
<b>MAGDALENA CATALÁN</b>	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	RUT
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	RUT
NOMBRE del ARQUITECTO	RUT
<b>EDITH SANHUEZA</b>	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del CONSTRUCTOR	RUT
NOMBRE del CONSTRUCTOR	RUT
<b>EDITH SANHUEZA</b>	

SUPERFICIE ANTERIOR APROBADA	<b>54,3</b> m2	PISOS	<b>2</b>
3.- DESTINO	CLASE	SUPERFICIE	
3.a VIVIENDA 1° PISO	<b>E-4</b>	<b>66,40</b> m2	
3.b VIVIENDA 2° PISO	<b>E-4</b>	<b>18,90</b> m2	
SUPERFICIE TOTAL APROBADA	<b>85,30</b> m2	PISOS	<b>2</b>

- 1.- Deberá solicitar Recepción Definitiva conforme a lo dispuesto en el inciso final del Art.5.2.6. de la O.G.U.Y C.
- 2.- Se acoge al Art 5.1.4 Punto 2A y Art 6.1.11 de la O.G.U.Y C.
- 3.- Cualquier diferencia del presente proyecto con la realidad, provocará la anulación del presente permiso.
- 4.- Se acoge el DFL N° 2 de 1959.
- 5.- El permiso original posee una superficie anterior aprobada de **54,30** M2
- 6.- El presente permiso sumado a la superficie anterior aprobada dan un total de **139,60** M2

CRISTIAN BARRIENTOS LOMA-OSORIO  
 Arquitecto  
 Dirección de Obras Municipales

**REVISOR**



**CRISTIAN BARRIENTOS LOMA-OSORIO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)**

PSG/CBL/psg