



MUNICIPALIDAD DE TEMUCO

PERMISO DE EDIFICACION N° **1209** FECHA **16.12.2013**
 CARPETA N° **224/2004**
 PERMISOS ANTERIORES : **619** DEL **06.09.2007**
 INFORMACIONES PREVIAS **---** DEL **----**

TIPO DE OBRA OBRA MENOR OBRA NUEVA CAMBIO DESTINO
 ALTERACION AMPLIACION MODIFICACION PROYECTO
 AVANCE OBRA SIN INICIAR INICIADA TERMINADA

I.- ANTECEDENTES RELATIVOS A LA PROPIEDAD

ROL AVALUO N° **127-12**

Ubicación Localidad **TEMUCO** Superficie Terreno **1.063,86** m2 **1,00%**
 Calle/Camino **MANUEL MONTT N° 650 LOCAL N°3** Superficie 1° Piso **1.063,86** m2 **1,00%**
 Urbana Rural

Propietario **JULIAN M. RODRIGUEZ GASION** RUT _____
 Domicilio en _____
 Representante Legal _____ RUT _____
 Domicilio en _____

II.- PROFESIONALES

Nombres y Apellidos

Ciudad

Arquitecto: _____
 Domicilio: _____
 Constructor: _____
 Calculista: _____
 Inspector Técnico: _____
 Revisor Independiente (si corresponde): _____
 Inspector Técnico (si corresponde) : _____

III.- ACOGIDO LEY **NINGUNA**

IV.- DESTINO -COMERCIO

	CLASE	NIVEL	SUPERFICIE
1.- VENTA INSUMOS COMPUTACIONALES	---		0,00 m2.
	---		0,00 m2.
V.- SUPERFICIE APROBADA TOTAL	0,00 m2	PISOS 2	

VI.- NOTAS:

01.-El presente permiso o una copia plastificada deberá estar expuesto en un lugar visible durante la ejecución de la obra
 02.-Este permiso caducará automáticamente a los tres años de concedido si no se hubieren iniciado las obras.
 03.- Toda obra de urbanización o edificación deberá ejecutarse con sujeción estricta a los planos, especificaciones técnicas y demás antecedentes aprobados por la Dirección de Obras Municipales.
 04.-El presente permiso se aprueba en consideración al ART. 116 de la L.G.U. y C. Respecto del cumplimiento de las normas urbanísticas aplicables al proyecto.
 05.-Las normas de edificación contenidas en la Ley General, normas técnicas y demás reglamentos relacionados con la construcción son de exclusiva responsabilidad de los profesionales patrocinantes del proyecto.
 06.-El presente permiso aprueba **CAMBIO DE DESTINO** de vivienda a **COMERCIO** en una superficie de 13,87m2 los cuales serán destinados **VENTA DE ARTICULOS E INSUMOS COMPUTACIONALES**.
 07.-La presente aprobación no requiere de un nuevo proceso de recepción definitiva.
 08.-El Permiso anterior N° 619/2007 se encuentra recepcionado por medio del Certificado N°383 de fecha 10.10.2007

EDGAR MIRANDA ROMAN
 Arquitecto
 Dirección de Obras Municipales

REVISOR

EMR/emr

MARCELO BERNIER RICHTER
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES