



LEY 20.671 ART. 1° TRANSITORIO

NUMERO DE CERTIFICADO **1152** FECHA **06-12-2013**

CARPETA N° **644/2013**

PERMISO ANTERIOR : **261/1998**

CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE AMPLIACION DE VIVIENDA SOCIAL HASTA 25M2 ACOGIDA AL ART. 1° - LEY 20.671

DIRECCION DE OBRAS - ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE TEMUCO

IX REGIÓN DE LA ARAUCANIA

ROL AVALUO N° **5103-27**

URBANA
 RURAL

Superficie Terreno	107,52 m2	100,00%
Superficie 1° Piso	61,87 m2	57,54%

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 1° Transitorio de la Ley N° 20 671.
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) suscrita por el propietario correspondiente al expediente N° **644** de fecha **2013**
- C) Los antecedentes del expediente N° **644** de fecha **2013**
- D) El Art. 6 1.4 de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones (sólo en caso de viviendas sociales)
- E) Los documentos exigidos en el Art. 1° Transitorio de la Ley N° 20 671.
- F) El Permiso de Edificación N° **261** de fecha **04-05-1998** por **43,87**
----- de fecha ----- por ----
- G) El Certificado de Recepción Definitiva N° **288** de fecha **25-08-1998** por **43,87**
----- de fecha ----- por ----

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Regularización que otorga simultáneamente el permiso y la recepción definitiva de la ampliación de la vivienda social con una superficie de: **18,00** m2 **1** Piso **E-4** Clasificación
m2 m2 Piso Clasificación

ubicada en: **PASAJE QUILLA** N° **1980**
CALLE/AVENIDA/PASAJE

Lote N°	manzana	localidad o loteo	VILLA SAN ISIDRO	Sector
---------	---------	-------------------	------------------	--------

de conformidad a croquis y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

2.- Individualización del Interesado:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	RUT
DANIEL DAVID SAEZ ARAVENA	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	RUT
-----	-----

NOTAS:

- 1) En la aprobación de proyectos y recepciones que se acogen al Art. 1° Transitorio de la Ley N° 20.671, los funcionarios municipales quedan exentos de lo dispuesto en el Art. 22, de la LGUC, sobre responsabilidad de los funcionarios.
- 2) No se efectuó visita a terreno.
- 3) Cualquier diferencia del presente proyecto con la realidad, provocará la anulación del presente permiso.
- 4) Se acoge al D.F.L. N° 2 de 1959.
- 5) El presente permiso aprueba 18,00 m2 en un piso destino vivienda. Enterando un total construido de 61,87 m2 en un piso destino vivienda.

CAROLINA CONTRERAS LEAL
Arquitecto

MARCELO BERNIER RICHTER
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
FIRMA Y TIMBRE

REVISOR