



MUNICIPALIDAD DE TEMUCO

NUMERO DE PERMISO **1133** FECHA **03.12.2013**
 CARPETA N° **649/2013**
 PERMISO ANTERIOR : **83** DEL **21.04.1983**
 INFORMACIONES PREVIAS **1945** DEL **27.06.2013**

PERMISO DE OBRA MENOR DE AMPLIACION DE VIVIENDA SOCIAL

DIRECCION DE OBRAS - ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE TEMUCO

IX REGIÓN DE LA ARAUCANIA

ROL AVALUO N° **2213-17**

URBANA
 RURAL

Superficie Terreno **120,00** m2 **100,00%**
 Superficie 1° Piso **47,39** m2 **39,49%**

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art 24 de la LEY ORGANICA CONSTITUCIONAL DE MUNICIPALIDADES
- B) Las disposiciones de la LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES, en especial el Art 166, y su ORDENANZA GENERAL
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.A.V.S 5.14 Y 6.111. N **649/2013**
- D) El Certificado de Informaciones Previas **1945** de fecha **27.06.2013**
- E) El acuerdo de los copropietarios en los terminos previstos en la LEY 19.537, sobre Copropiedad Inmobiliaria (CUANDO LA EDIFICACION SE EMPLACE EN UN CONDOMINIO)

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de obra menor de ampliación de vivienda social para el predio ubicado en calle/avenida/camino:

LAS LUCIERNAGAS				N°	1730
CALLE/AVENIDA/PASAJE					
LOTE N	17	MANZANA	2213	LOTEO/MILLA/SECTOR	ZONA PR
				VISTA VERDE	ZH3

los VISTOS de este permiso.

2.- Individualización del Interesado

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	RUT
ROBERTO DE LA CRUZ PINCHEIRA RIQUELME	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	RUT
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	
NOMBRE del ARQUITECTO	RUT
CARLOS BRITO MUÑOZ	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del CONSTRUCTOR	RUT
NOMBRE del CONSTRUCTOR	RUT
CARLOS BRITO MUÑOZ	

SUPERFICIE ANTERIOR APROBADA	26,125 m2	PSO 83/1983
SUPERFICIE ANTERIOR APROBADA	0,00 m2	
3.- DESTINO	CLASE	SUPERFICIE
3 a <input type="checkbox"/> VIVIENDA 1°NIVEL	<input type="checkbox"/> C-4	<input type="checkbox"/> 21,81 m2
3 b <input type="checkbox"/> VIVIENDA 2°NIVEL	<input type="checkbox"/> E-4	<input type="checkbox"/> 38,35 m2
3 c <input type="checkbox"/> VIVIENDA 3°NIVEL	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 0,00 m2
SUPERFICIE ORIGINAL ELIMINADA	<input type="checkbox"/> 0	
SUPERFICIE TOTAL APROBADA	<input type="checkbox"/> 60,16	PISOS <input type="checkbox"/> 2

NOTA

- 1 - Deberá solicitar Recepción Definitiva conforme a lo dispuesto en el inciso final del Art 5.2.6 de la O.G.U.Y.C.
- 2 - Se acoge al Art 5.1.4 Punto 2A y Art 6.1.11 de la O.G.U.Y.C.
- 3 - Cualquier diferencia del presente proyecto con la realidad, provocará la anulación del presente permiso
- 4 - Se acoge el DFL N° 2 de 1959
- 5 - El permiso original posee una superficie total aprobada de **26,125** M2
- 6 - El presente permiso sumado a la superficie anterior aprobada dan un total de **86,29** M2
- 7 - El permiso original se encuentra recepcionado por medio del certificado N° 58 de fecha 12.05.1983

EDGAR MIRANDA ROMÁN
 Arquitecto
 Dirección de Obras Municipales
 REVISOR

MARCELO BERNIER RICHTER
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
 FIRMA Y TIMBRE