

**355**

**DECRETO N°:**

**TEMUCO: 05 FEB. 2021**

**VISTOS :**

- 1.-Contrato Privado celebrado entre la Municipalidad de Temuco y Karen Andrea Madrid Aniñir, con fecha 02 de febrero del 2021.-
- 2.-Las facultades contenidas en la Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- 3.-Las disposiciones contenidas en la Ley N° 19.886, de Compras Públicas y su Reglamento.

**DECRETO:**

- 1.-Apruébese Contrato Privado “Contratación Servicios Profesionales Especializados para Ejecutar Labores No Habituales Destinadas a Apoyar a la Unidad de Arquitectura de la Dirección de Obras Municipales”, celebrado entre La Municipalidad de Temuco y Karen Andrea Madrid Aniñir, C.N.I N° de fecha 02 de febrero del 2021.-
- 2.-Por los servicios contratados la Municipalidad de Temuco pagará la suma total y única de \$2.197.186(dos millones ciento noventa y siete mil ciento ochenta y seis pesos),por concepto de 2 productos, cada uno por la suma de \$1.098.593(un millón noventa y ocho mil quinientos noventa y tres pesos), impuestos incluidos, sin reajustes ni interés.
- 3.-El contrato mencionado en los numerales anteriores se entiende formar parte integrante del presente Decreto Alcaldicio.

**ANOTESE, COMUNIQUESE Y ARCHIVASE.**

**JUAN ARANEDA NAVARRO**  
SECRETARIO MUNICIPAL

mra/prh

Distribución:

- Dirección A. Jurídica
- Dirección de Control Interno
- Dirección de Administración y Finanzas
- Prestador
- Unidad de Propuestas
- Oficina de Partes



**JAIME SALINAS MANSILLA**  
ALCALDE



1.1800 2181944



**CONTRATACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS PARA EJECUTAR LABORES NO HABITUALES DESTINADAS A APOYAR A LA UNIDAD DE ARQUITECTURA DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES**

**MUNICIPALIDAD DE TEMUCO**

**A**

**KAREN ANDREA MADRID ANIÑIR**

En Temuco, a 02 de febrero del 2021, comparece por una parte la **MUNICIPALIDAD DE TEMUCO**, en adelante "La Municipalidad", persona jurídica de Derecho Público, Rol Único Tributario número **69.190.700-7**, representada por su Alcalde **JAIME RICARDO SALINAS MANSILLA**, quien declara ser chileno, cédula nacional de identidad número \_\_\_\_\_ ambos domiciliados en calle Arturo Prat número **650** y por la otra doña **KAREN ANDREA MADRID ANIÑIR**, en adelante "la Prestadora", chilena, Cédula Nacional de Identidad número \_\_\_\_\_ con domicilio en la ciudad de Temuco, \_\_\_\_\_ ambos mayores de edad, quienes acreditaron su identidad con las respectivas cédulas y convienen la celebración del presente contrato, cuyas cláusulas se desarrollan a continuación:

**PRIMERA. ANTECEDENTES.**

Por Decreto Alcaldicio número 028 de fecha 27 de enero del 2021, conforme lo faculta el artículo 10 número 7 letra m) del Reglamento de la Ley N°19.886, de Compras Públicas, esto es, cuando constituyen circunstancias que permiten recurrir al trato o contratación directa, por tratarse de una negociación en cuya naturaleza existen características contractuales que hacen del todo indispensable acudir a dicha forma de contratación. En específico, cuando se trata de la contratación de servicios especializados inferiores a 1.000 UTM, que habilita expresamente a la municipalidad para recurrir a un proveedor de un servicios determinado, se aprobó la contratación directa de la prestadora para los servicios profesionales especializados para ejecutar labores no habituales destinadas a apoyar a la unidad de arquitectura de la dirección de obras municipales y Términos de Referencia del Trato Directo N°02-2021.

Los Documentos anteriormente mencionados han sido elaborados por la Municipalidad de Temuco, se encuentran en conocimiento de las partes y se entienden incorporadas al presente contrato.

2181199

#### **SEGUNDA. OBJETO.**

En este acto y mediante el presente instrumento la Municipalidad de Temuco representada por su Alcalde don **JAIME RICARDO SALINAS MANSILLA**, encarga a la Prestadora, doña **KAREN ANDREA MADRID ANIÑIR**, quien acepta, la prestación de servicios profesionales especializados para ejecutar labores no habituales destinadas a apoyar a la unidad de arquitectura de la dirección de obras municipales. El servicio que por este instrumento se encarga al Prestador será ejecutado por éste en conformidad a Decreto Alcaldicio N°028 de fecha 27 de enero del 2021 y términos de referencia trato directo N°02-2021.

#### **TERCERA. PLAZO DE LOS SERVICIOS**

El plazo de ejecución del servicio, será hasta el 28 de febrero del 2021, contados desde el envío de la orden de compra electrónica.

#### **CUARTA. PRECIO-FORMA DE PAGO.**

Por el servicio encomendado la Municipalidad de Temuco pagará a la Prestadora la suma única y total de \$2.197.186(dos millones ciento noventa y siete mil ciento ochenta y seis pesos), por concepto de 2 productos, valor cada uno de \$1.098.593(un millón noventa y ocho mil quinientos noventa y tres pesos), todos impuestos incluidos, sin reajustes, ni interés.

La Municipalidad de Temuco, a través de la dirección de administración y finanzas, pagará en estado de pago por producto, de acuerdo al acta de recepción conforme que será acompañada por la factura o boleta de honorarios, presentada por la prestadora, debidamente visada por la Dirección de Obras Municipales.

#### **QUINTA: SANCIÓN POR INCUMPLIMIENTO.**

Por este acto los comparecientes convienen que el incumplimiento del Prestador de cualquiera de las obligaciones que le impone el presente contrato y sus antecedentes complementarios dará derecho a la Municipalidad de Temuco para resolverlo administrativamente sin forma de juicio pudiendo efectuar retenciones a los estados de pago o estado de pago, adoptando estos valores carácter de indemnización.

#### **SEXTA. DOMICILIO.**

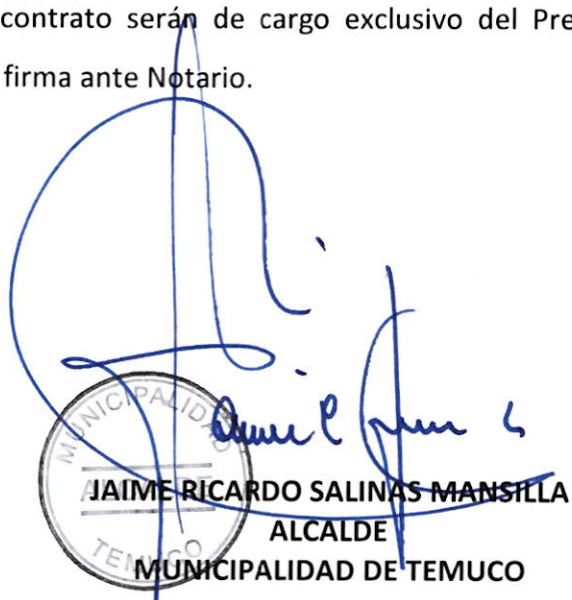
Para los efectos legales derivados de este contrato, las partes fijan domicilio en la ciudad de Temuco, y se someten a la competencia de sus Tribunales Ordinarios.

**SEPTIMA. PERSONERÍA.**

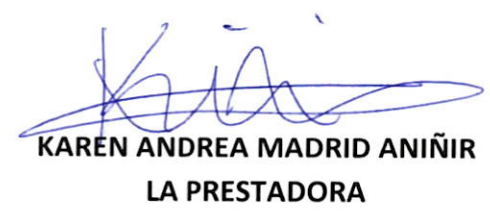
La personería de **JAIME RICARDO SALINAS MANSILLA** para actuar en representación de la Municipalidad de Temuco, consta de Decreto Alcaldicio número 3.302 de fecha 27 de noviembre del año 2020. La personería no se inserta por ser conocidas de las partes y del Notario que autoriza.

**OCTAVA. GASTOS Y EJEMPLARES.**

El presente contrato se suscribe en 02 ejemplares de idéntica fecha, tenor y validez quedando uno de ellos en poder de cada una de las partes contratantes. Los gastos derivados de este contrato serán de cargo exclusivo del Prestador del Servicio, quien deberá autorizar su firma ante Notario.



**JAIME RICARDO SALINAS MANSILLA**  
ALCALDE  
MUNICIPALIDAD DE TEMUCO



**KAREN ANDREA MADRID ANIÑIR**  
LA PRESTADORA