

DECRETO N° **1463**  
TEMUCO, **03 MAY 2019**

**VISTOS:**

1. La modificación de contrato celebrada por escritura pública de fecha 24 de abril del año 2019 entre la **Municipalidad de Temuco y Sacinco Ingeniería y Construcción Limitada**, Rut N° **76.589.601-0**.
2. Las facultades contenidas en la Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades.
3. Las facultades contenidas en la Ley N° 19.886, de Bases sobre contratos administrativos de suministros y prestación de servicios.

**DECRETO:**

1. Apruébese la modificación del contrato derivado de la Propuesta Pública N° 214-2018, denominado: "Construcción Multicanchas varios sectores de Temuco", celebrada entre la Municipalidad de Temuco y Sacinco Ingeniería y Construcción Limitada, por escritura pública de fecha 24 de abril del año 2019.

2. La modificación de contrato consiste en **A) AUMENTO DE OBRAS A PRECIO CONTRATO:** Por la suma de \$1.038.507, I.V.A incluido, **B) AUMENTO DE OBRAS EXTRAORDINARIAS:** Por la suma de \$2.833.966, I.V.A incluido, **C) DISMINUCION DE OBRAS:** Por la suma de \$488.481, I.V.A incluido, y **D) AUMENTO DE PLAZO:** En 15 días corridos, quedando como fecha de término de ejecución de las obras el día 27 de abril del año 2019. **EN LA LÍNEA NUMERO DOS, "CONSTRUCCIÓN MULTICANCHA VILLA VALLE DEL MAIPO":** **A) AUMENTO DE OBRAS A PRECIO CONTRATO:** Por la suma de \$228.043, I.V.A incluido. **B) AUMENTO DE OBRAS EXTRAORDINARIAS:** Por la suma de \$84.910, I.V.A incluido, y **C) DISMINUCIONES DE OBRA:** Por la suma de \$62.132, I.V.A incluido

3. La modificación referida se entiende formar parte integrante del presente decreto.

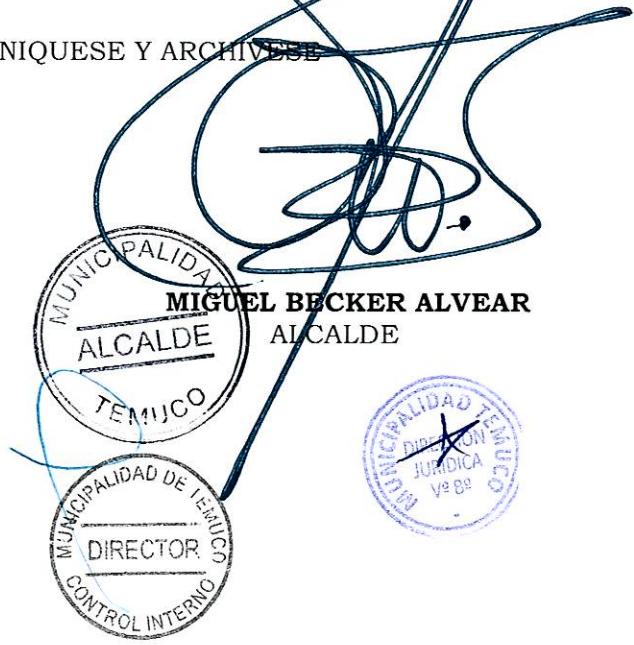
ANOTESE, COMUNIQUESE Y ARCHIVASE





**JUAN ARANEDA NAVARRO**  
SECRETARIO MUNICIPAL

MRA/CP  
Distribución:

- Dirección A. Jurídica
- Dirección de Administración y Finanzas
- Unidad de Propuestas
- Gestión de abastecimiento
- Dirección de Planificación
- Dirección de Obras
- Departamento de Ejecución de Obras
- Contratista
- Oficina de Partes



**MIGUEL BECKER ALVEAR**  
ALCALDE



**JORGE ELIAS TADRES HALES**  
**NOTARIO PUBLICO**  
**TEMUCO**



**REPERTORIO Nº 3545.-/2019**

**SEGUNDO BIMESTRE AÑO 2019**

**MODIFICACIÓN DE CONTRATO: "CONSTRUCCIÓN MULTICANCHAS  
 VARIOS SECTORES DE TEMUCO"**

**MUNICIPALIDAD DE TEMUCO**

**-A-**

**SACINCO INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN LIMITADA**

MCI\*\*\*\*\*

**EN TEMUCO**, República de Chile, a veinticuatro de Abril del año dos mil diecinueve. Ante mí, **JORGE ELÍAS TADRES HALES**, Abogado, Notario Público Titular de la Agrupación de las comunas de Temuco, Padre las Casas, Cunco, Vilcún, Freire y Melipeuco, con oficio en calle Antonio Varas número novecientos setenta y seis, comparece por una parte la **MUNICIPALIDAD DE TEMUCO**, en adelante "La Municipalidad", persona jurídica de derecho público, Rol Único Tributario número sesenta y nueve millones ciento noventa mil setecientos guión siete, representada por su alcalde don **MIGUEL ANGEL BECKER ALVEAR**, quien declara ser chileno, empleado público, Cédula Nacional de Identidad número

ambos domiciliados en calle Arturo Prat número seiscientos cincuenta, comuna de Temuco y por la otra la empresa **"SACINCO INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN LIMITADA"**, en adelante "la contratista", Rol Único Tributario número setenta y seis millones quinientos ochenta y nueve mil seiscientos uno guión cero, representada por don **RICARDO JAVIER SALDIAS MERINO**, chileno, ingeniero constructor, Cédula Nacional de Identidad número

ambos con domicilio en  
 Temuco, todos

mayores de edad, quienes acreditaron su identidad con sus respectivas cédulas y exponen: **PRIMERA:** Mediante Decreto Alcaldicio número



setecientos catorce de fecha treinta y uno de agosto del año dos mil dieciocho se llamó a Propuesta Pública y se aprobaron las Bases Administrativas y Especificaciones Técnicas de la Propuesta Pública número doscientos catorce guión dos mil dieciocho: "Construcción Multicanchas varios sectores de Temuco". Mediante Decreto Alcaldicio número mil diecinueve de fecha veintisiete de noviembre del año dos mil dieciocho la referida Propuesta Pública fue adjudicada al oferente Sacinco Ingeniería y Construcción Limitada. Los decretos alcaldicios antes referidos se entienden formar parte integrante del presente instrumento. Como consecuencia de lo anterior las partes suscribieron el respectivo contrato mediante escritura pública de fecha veinte de diciembre del año dos mil dieciocho, aprobado por decreto alcaldicio número ocho de fecha tres de enero del año dos mil diecinueve. **SEGUNDA:** Por el presente acto e instrumento, las partes convienen modificar el contrato de obra referido en la cláusula precedente, en los términos y condiciones fijados en la cláusula siguiente. **TERCERA: EN LA LÍNEA NUMERO UNO "CONSTRUCCION MULTICANCHA VILLA VALLE LAS ASTURIAS": A) AUMENTO DE OBRAS A PRECIO CONTRATO:** Por la suma de un millón treinta y ocho mil quinientos siete pesos, I.V.A incluido, **B) AUMENTO DE OBRAS EXTRAORDINARIAS:** Por la suma de dos millones ochocientos treinta y tres mil novecientos sesenta y seis pesos, I.V.A incluido, **C) DISMINUCION DE OBRAS:** Por la suma de cuatrocientos ochenta y ocho mil cuatrocientos ochenta y uno, I.V.A incluido, y **D) AUMENTO DE PLAZO:** En quince días corridos, quedando como fecha de término de ejecución de las obras el día veintisiete de abril del año dos mil diecinueve. **EN LA LÍNEA NUMERO DOS, "CONSTRUCCIÓN MULTICANCHA VILLA VALLE DEL MAIPO": A) AUMENTO DE OBRAS A PRECIO CONTRATO:** Por la suma de doscientos veintiocho mil cuarenta y tres pesos, I.V.A incluido. **B) AUMENTO DE OBRAS EXTRAORDINARIAS:** Por la suma de ochenta y cuatro mil novecientos diez pesos, I.V.A incluido,



**JORGÉ ELIAS TADRES HALES**  
NOTARIO PUBLICO  
TEMUCO

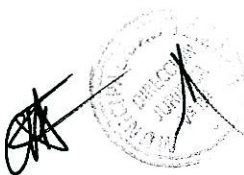


y **C) DISMINUCIONES DE OBRA:** Por la suma de sesenta y dos mil ciento treinta y dos pesos, I.V.A incluido. **CUARTA:** Por la modificación convenida la Municipalidad de Temuco pagará a la Contratista la suma total y única de tres millones seiscientos treinta y cuatro mil ochocientos trece pesos, I.V.A incluido, sin reajuste ni interés. **QUINTA:** Con la finalidad de caucionar el fiel, correcto y oportuno cumplimiento de las obligaciones que el presente contrato impone a la Contratista, ésta hace entrega de Certificado de Fianza número de Folio B cero cero cuatro cero dos seis cuatro emitido por la empresa Mas Aval a favor de la Municipalidad de Temuco, por el monto asegurado de tres millones seiscientos noventa y dos mil ciento sesenta y dos pesos, con fecha de emisión el día doce de abril del año dos mil diecinueve y fecha de vencimiento el día quince de agosto del año dos mil veinte, y Certificado de Fianza número de Folio B cero cero cuatro cero dos seis cinco emitido por la empresa Mas Aval a favor de la Municipalidad de Temuco, por el monto asegurado de tres millones cuatrocientos noventa y cuatro mil trescientos treinta y cinco pesos, con fecha de emisión el día doce de abril del año dos mil diecinueve y fecha de vencimiento el día quince de agosto del año dos mil veinte. **SEXTA:** En todo lo no modificado en el presente acto e instrumento, se entienden vigentes las cláusulas contenidas en el contrato original de fecha veinte de diciembre del año dos mil dieciocho, referido en la cláusula primera precedente. **SÉPTIMA:** Para los efectos legales derivados de este Contrato, las partes fijan su domicilio en la ciudad de Temuco, y se someten a la jurisdicción de sus Tribunales Ordinarios. **OCTAVA:** Por este acto las partes confieren poder especial a la abogada Mónica Riffo Alonso para que efectúe las rectificaciones o complemente las omisiones que pudieran surgir del otorgamiento del presente instrumento. **NOVENA:** La personería de don **MIGUEL ANGEL BECKER ALVEAR** para actuar en representación de la Municipalidad de Temuco, consta de Decreto Alcaldicio número tres mil novecientos

veintinueve de fecha seis de diciembre del año dos mil dieciséis. La  
personería de don **RICARDO JAVIER SALDIAS MERINO** para actuar en  
representación de la empresa **SACINCO INGENIERIA Y  
CONSTRUCCION LIMITADA**, consta del Certificado de Estatuto  
Actualizado del Registro de Empresas y Sociedades, de fecha veinticuatro  
de Abril de dos mil diecinueve, código de verificación CRcrM ocho Ma cinco  
DHE. Personerías tanto del Alcalde como del representante de la  
contratista, no se insertan por ser conocidas de las partes y del Notario  
que autoriza. Los gastos notariales derivados de este instrumento serán  
de cargo exclusivo de la Contratista. Escritura anotada en el Repertorio de  
Instrumentos Públicos bajo el número tres mil quinientos cuarenta y  
cinco.----- Así lo otorgan y en comprobante previa  
lectura firman. Se da copia. Doy Fe.-



**MIGUEL ANGEL BECKER ALVEAR**  
**ALCALDE**  
**MUNICIPALIDAD DE TEMUCO**



**RICARDO JAVIER SALDIAS MERINO**  
**SACINCO INGENIERIA Y CONSTRUCCION LIMITADA**



LA PRESENTE COPIA ES TESTIMONIO FIEL  
DE SU ORIGINAL  
FIRMO Y SELLO CON ESTA FECHA

TEMUCO,

29 ABR. 2013

