ID. 1464911

MUNICIPALIDAD DE
TEMUCO

**DECRETO Nº** 802

**TEMUCO,** 12 MAR. 2018

**VISTOS:**

1.- El decreto Alcaldicio Nº 1.125 del 23 de Marzo de 2012, que aprueba Contrato de Arrendamiento, celebrado entre la MUNICIPALIDAD DE TEMUCO y e Inmobiliaria Casa de Troncos S.A.., R.U.T.: 77.092.420-0, para el inmueble ubicado en León Gallo N° 133, 135 y 147 de la ciudad de Temuco.

2.- Las facultades contenidas en la Ley Nº 18.965, Orgánica Constitucional de Municipalidad

**CONSIDERANDO:**

1.- Que el punto Nº 4 del contrato de arriendo señala que la renta de arrendamiento deberá ser reajustada anualmente, conforme a la variación del índice de precios al consumidor (IPC) determinada por el Organismo pertinente.

2.- Que la variación porcentual mensual del IPC en el mes de Enero 2018, es de 2,19% (referente: Instituto Nacional de Estadísticas INE).

**DECRETO:**

1.- Procédase a efectuar el reajuste conforme a la variación del Índice de Precios al Consumidor (IPC) en las rentas mensuales de arrendamiento del inmueble ubicado en calle León Gallo 133, 135 y 147 de esta Ciudad, a contar del mes de Abril de 2018, por un 2,19% mensual equivalente a $ 28.623 pesos.

2.- Páguese a contar del mes de Abril de 2018 por un año a Inmobiliaria Casa de Troncos S.A., R.U.T.: 77.092.420-0, para el inmueble antes mencionado, la renta mensual de $ 1.335.620 (un millón, trescientos treinta y cinco mil, seiscientos veinte pesos), conforme al punto N° 4 del contrato de arriendo, aprobado mediante Decreto Alcaldicio Nº 1.125 del 23 de marzo de 2012.

**ANOTESE, COMUNIQUESE Y ARCHIVESE**

**JUAN ARANEDA NAVARRO**
**SECRETARIO MUNICIPAL**

**MIGUEL BECKER ALVEAR**
**ALCALDE**

RSR/JBS/occ.-

Distribución:
Arrendador
Depto. de Gestión Interna
Administrador Municipal
Dirección de A. Jurídica
Dirección de Administración y Finanzas
Secretaria Municipal
Oficina de Partes