

TEMUCO,  
14 DIC 2018

**VISTOS:**

1.- El Decreto Alcaldicio N° 268 de fecha 29 de Marzo de 2016, que adjudicó la propuesta pública N°18-2016, “**CONSTRUCCION CENTRO COMUNITARIO PEDRO DE VALDIVIA, TEMUCO**” a la Empresa **Constructora Los Pellines Ltda. RUT 77.648.320-6**, por un monto total de \$356.440.337.- IVA incluido, de acuerdo a lo señalado en el Informe de la Comisión Evaluadora de fecha 29 de Marzo de 2016.

2.- El Decreto Alcaldicio N° 1.308 de fecha 29 de Abril de 2016 que **Aprobó el Contrato** suscrito ante el Notario de Temuco don Jorge Tadres Hales entre la Municipalidad de Temuco y la Empresa **Constructora Los Pellines Ltda. RUT 77.648.320-6**, para la obra “**CONSTRUCCION CENTRO COMUNITARIO PEDRO DE VALDIVIA, TEMUCO**”.

3.- El Decreto Alcaldicio N° 2.679 de fecha 16 de Agosto de 2016 que **Aprobó la Modificación de Contrato**, mediante Escritura Pública, suscrito ante el Notario de Temuco don Jorge Tadres Hales entre la Municipalidad de Temuco y la Empresa **Constructora Los Pellines Ltda.**, correspondiente a un Aumento de Plazo consistente en 15 días corridos, esto es hasta el 14 de Octubre de 2016, para la ejecución de la obra “**CONSTRUCCION CENTRO COMUNITARIO PEDRO DE VALDIVIA, TEMUCO**”.

4.- El Decreto Alcaldicio N°1.583 de fecha 25 de Mayo de 2017 que **Aprobó el Acta de Recepción Provisoria** de fecha 21 de Abril de 2017 la Obra “**CONSTRUCCION CENTRO COMUNITARIO PEDRO DE VALDIVIA, TEMUCO**”.

5.- El Decreto Alcaldicio N°2.573 de fecha 16 de Agosto de 2018 que **Designó la Comisión para efectuar la Recepción Definitiva** de la Obra “**CONSTRUCCION CENTRO COMUNITARIO PEDRO DE VALDIVIA, TEMUCO**”.

6.- El Acta de Recepción Definitiva de fecha 22 de Noviembre de 2018 para la Obra “**Construcción Centro Comunitario Pedro de Valdivia, Temuco**”.

7.- El Decreto Alcaldicio N°188 de fecha 17 de enero del 2018 que rectifica el N°1 de la letra A de la parte dispositiva del Decreto Alcaldicio N°3862 de fecha 02 de octubre de 2014, que delega la facultad de firmar “por Orden del Alcalde”, Decretos Alcaldicio Sobre Materias Específicas.

8.- Las facultades que me confiere la Ley N° 18.695 de 1988 Orgánica Constitucional de Municipalidades.

1649229





MUNICIPALIDAD DE  
**TEMUCO**



**DECRETO:**

- 1.- Apruébese el Acta de Recepción Definitiva de Obra de fecha 22 de Noviembre de 2018, para la Obra: **“CONSTRUCCION CENTRO COMUNITARIO PEDRO DE VALDIVIA, TEMUCO”**.
- 2.- Apruébese la Liquidación de Contrato de fecha 27 de Noviembre de 2018.
- 3.- Devuélvase la Boleta de Garantía N°012045-2 del Banco de Chile por un monto de \$17.822.017.- solicitada por Constructora Los Pellines Ltda. para responder a Garantizar fiel cumplimiento del contrato Licitación N°18-20106.

**ANOTESE, COMUNIQUESE Y ARCHIVASE.**

  
**JUAN ARANEDA NAVARRO**  
**SECRETARIO MUNICIPAL**  
**MER / IdeIC / PPM**

  
**“por Orden del Alcalde”**  
**PABLO SANCHEZ DÍAZ**  
**ADMINISTRADOR MUNICIPAL**

- c.c. : Dirección de Obras Municipales
- c.c. : Depto. Ejec. de Obras (PPM)
- c.c. : Dirección de Planificación
- c.c. : Dirección de Asesoría Jurídica
- c.c. : Dirección de Control.
- c.c. : Dirección de Adm. y Finanzas.
- c.c. : Depto. Gestión de Abastecimiento
- c.c. : Oficina de Partes



## ACTA RECEPCION DEFINITIVA

### PROPUESTA PÚBLICA N°18-2016: "CONSTRUCCIÓN CENTRO COMUNITARIO PEDRO DE VALDIVIA"

Con fecha 22 de noviembre de 2018, se constituyó la Comisión designada para efectuar la Recepción Definitiva de la Obra: "**CONSTRUCCIÓN CENTRO COMUNITARIO PEDRO DE VALDIVIA**" adjudicada a la Empresa Contratista Constructora Los Pellines Ltda., RUT: 77.648.320-6, mediante Decreto Alcaldicio N° 268 de fecha 29 de Marzo de 2016.- La Comisión de Recepción Definitiva de la Obra fue designada, mediante Decreto Alcaldicio N° 2.573 de fecha 16 de Agosto de 2018, y lo integran los siguientes funcionarios y funcionarias:

- Sra. Ivonne del Canto Gacitúa, Ingeniero Constructor, Dirección de Obras Municipales.
- Sr. Fernando Aguilera Jaña, Arquitecto, Dirección de Planificación.
- Sr. Jorge Jofré Rioseco, Arquitecto, Dirección de Planificación.

Con el objeto de proceder a la Recepción Definitiva de la Obra: Propuesta Pública N°18-2016 "**CONSTRUCCIÓN CENTRO COMUNITARIO PEDRO DE VALDIVIA**", suscrito entre la Municipalidad de Temuco y la Empresa Contratista Constructora Los Pellines Ltda., RUT: 77.648.320-6, aprobado por Decreto Alcaldicio N° 1.308 de fecha 29 de Abril de 2016, por un monto de \$ 356.440.337.- (trescientos cincuenta y seis millones cuatrocientos cuarenta mil trescientos treinta y siete pesos) IVA incluido, en un plazo de 150 días corridos.

La Recepción Provisoria de la obra se efectuó con fecha 21 de Abril de 2017, sin observaciones, según consta en Decreto Alcaldicio N°1.583 de fecha 25 de Mayo de 2017.

La Comisión Receptora efectuó visita a la obra con fecha 26 de Septiembre de 2018, realizó observaciones en terreno, estableciendo un plazo de 10 días seguidos sin lluvia para subsanar las observaciones.

Con fecha 30 de Octubre de 2018 el contratista informó que las observaciones fueron subsanadas.

La Comisión de Recepción Definitiva revisó detenidamente la obra: **Propuesta Pública N° 18-2016 "CONSTRUCCIÓN CENTRO COMUNITARIO PEDRO DE VALDIVIA"**, encontrándolas ejecutadas de acuerdo al Proyecto, Términos de Referencia, Planos y Observaciones indicadas por la Comisión, las cuales fueron subsanadas, dándolas por recibidas con fecha 22 de noviembre de 2018.

El Sr. Fernando Aguilera Jaña no firma el acta por encontrarse con Feriado Legal para la fecha de la visita de la Comisión a la Obra.

Para constancia firman los miembros de la Comisión Receptora, Inspección Técnica y Contratista.

  
IVONNE DEL CANTO GACITÚA  
INGENIERO CONSTRUCTOR  
DOM

  
JORGE JOFRÉ RIOSECO  
ARQUITECTO  
DIRECCIÓN DE PLANIFICACIÓN

  
CONSTRUCTORA LOS PELLINES LTDA.  
CONTRATISTA

  
PATRICIA PÉREZ MELGAREJO  
INGENIERO CONSTRUCTOR  
ITO DOM

Temuco, 22 de noviembre de 2018