

3817

DECRETO.: N° \_\_\_\_\_ /

TEMUCO.:

12 DIC 2018

**VISTOS:**

**1.** Según correo, fecha 10 diciembre de 2018, Rodrigo Zambrano del Departamento de deporte, que solicita decreto de demolición de la vivienda ubicada en calle Manuel Antonio Matta N° 575, Rol de avalúo: 165-4, en el Sector San Antonio de Temuco, por amenazar ruina

**2.** Los artículos 148°, 149°, 150°, 151°, 152°, 153°, 154° y 156° de la Ley General de Urbanismo y Construcción.

**3.** El informe técnico emitido por la Dirección de Obras Municipales de fecha 28 de noviembre de 2018 según inspección practicada por personal profesional de esta Dirección, a la construcción ubicada en calle Manuel Antonio Matta N° 575, Rol de avalúo: 165-4, en el Sector San Antonio de Temuco.

**4.** Las facultades que me confiere la Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades.

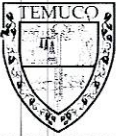
**DECRETO:**

**1.-** Procédase a la demolición total de la estructura (entiéndase vivienda) ubicada en calle Manuel Antonio Matta N° 575, Rol de avalúo: 165-4, en el Sector San Antonio de Temuco, por no ofrecer las debidas garantías de salubridad, habitabilidad, seguridad, estabilidad, instalaciones interiores, y amenazar ruina.

**2.-** Las demoliciones deberán ser ejecutadas por el departamento de Operaciones del Municipio, quien deberá dar cumplimiento al artículo 5.1.4 en lo referente al punto 4 de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcción.

**3.-** El plazo para dar inicio a la demolición será de **30 días** a contar de la fecha del acto de entrega del presente decreto, al Departamento de Operaciones, dependiente de la Dirección de Aseo y Ornato.

1651457



MUNICIPALIDAD DE  
TEMUCO

**4.-** Los elementos correspondientes a la demolición de este inmueble deberán ser retirados y derivados al vertedero Municipal por el Departamento de Operaciones levantando este último un acta a que se refiere el inciso 2º del art. 156 de la Ley General de Urbanismo y Construcción, para lo cual designese ministro de fe al señor jefe del Departamento de Operaciones.

**5.-** Facúltese al señor Jefe de Departamentos de Operaciones, para solicitar el apoyo de Carabineros de Chile y así dar cumplimiento a lo decretado, en caso de que sea necesario, en los términos del Artículo 153 de Ley General de Urbanismo y Construcción.

**ANÓTESE COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE.**

  
JUAN ARÁNEDA NAVARRO  
SECRETARIO MUNICIPAL

  
MIGUEL BECKER ALVEAR  
ALCALDE

  
CBL/CFB/eng  
**DISTRIBUCIÓN:**

- Dpto. de Deporte
- D.O.M
- Dpto. Inspección DOM
- Dpto. de Operaciones
- Archivo Alcaldía