MUNICIPALIDAD DE
TEMUCO

**DECRETO N°:** 3254

**TEMUCO,** 10 OCT. 2017

**VISTOS** :

1. La modificación de contrato celebrada mediante escritura pública de fecha 22 de septiembre del año 2017 entre la **Municipalidad de Temuco y Sociedad Constructora Conhause Limitada**, Rut N° 76.041.094-2.

2. Las facultades contenidas en la Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades.

3. Las facultades contenidas en la Ley N° 19.886, de Bases sobre contratos administrativos de suministros y prestación de servicios.

**DECRETO:**

1. Apruébese la modificación del contrato denominado: "Cierre Perimetral Vertedero Boyeco", celebrada entre la Municipalidad de Temuco y Sociedad Constructora Conhause Limitada, por escritura pública de fecha 22 de septiembre del año 2017.

2. Las partes convienen modificar el contrato referido en el sentido de disminuir las obras contratadas por un monto de $4.938.777, debido a que efectuado el levantamiento topográfico de cierres existentes, la superficie total del terreno municipal fue de 49,20 hectáreas, superficie menor a la señalada en los títulos de dominio, la cual es de 57,53 hectáreas, superficie que fue tomada en consideración para obtener el perímetro del cierre para la licitación de la presente Propuesta Pública

3. La modificación antes referida se entiende formar parte integrante del presente Decreto.

ANOTESE, COMUNIQUESE Y ARCHIVESE.

**MIGUEL BECKER ALVEAR**
**ALCALDE**

**JUAN ARANEDA NAVARRO**
**SECRETARIO MUNICIPAL**

MRA/cMA

Distribución:
Departamento Asesoría Jurídica
Dirección de Control Interno
Dirección de Obras
Departamento de Gestión Abastecimiento
Dirección de Administración y Finanzas
Dirección de Aseo, Ornato y Alumbrado Público
Departamento de Ejecución de Obras
Unidad de Propuestas
Contratista
Of. Partes

1377365

JORGE ELIAS TADRES HALES
NOTARIO PUBLICO
TEMUCO

**REPERTORIO Nº** 7383 **/2017**

**QUINTO BIMESTRE AÑO 2017**

600

**MODIFICACIÓN CONTRATO CIERRE PERIMETRAL VERTEDERO BOYECO**

**MUNICIPALIDAD DE TEMUCO**

**-A-**

**SOCIEDAD CONSTRUCTORA CONHOUSE LIMITADA**

Mcl**********
**********
**********

**EN TEMUCO**, República de Chile, a veintidós de Septiembre de dos mil diecisiete.- Ante mí, **ISMENIA CATALINA BRAVO AEDO,** de la Agrupación de las comunas de Temuco, Padre Las Casas, Cunco, Vilcún, Freire y Melipeuco, **Suplente del Titular** don **Jorge Elías Tadres Hales,** según Decreto Económico número doscientos sesenta y tres de fecha quince de septiembre de dos mil diecisiete, de la Ilustrísima Corte de Apelaciones de Temuco, protocolizado en esta Notaría con el número **ciento setenta y seis** del Quinto Bimestre del año en curso, con

oficio en esta ciudad, calle Antonio Varas número novecientos setenta y seis, comparece por una parte la **MUNICIPALIDAD DE TEMUCO**, en adelante "La Municipalidad", persona jurídica de Derecho Público, Rol Único Tributario número sesenta y nueve millones ciento noventa mil setecientos guion siete, representada por su Alcalde don **MIGUEL ÁNGEL BECKER ALVEAR,** quien declara ser chileno, Cédula Nacional de Identidad número

ambos domiciliados en Temuco, calle Arturo Prat número seiscientos cincuenta; y por la otra **SOCIEDAD CONSTRUCTORA CONHOUSE LIMITADA,** en adelante también denominada "La Contratista", persona jurídica de derecho privado, Rol Único Tributario número setenta y seis millones cuarenta y un mil noventa y cuatro guion dos, representada por don **WILLY ALFREDO AGUAYO CONUS,** chileno, , Cédula Nacional de Identidad número

ambos con domicilio en

y de paso en esta, ambos mayores de edad, quienes acreditaron su identidad con las respectivas cédulas y exponen: **PRIMERA. ANTECEDENTES.** Mediante Decreto Alcaldicio número ciento treinta de fecha veintidós de febrero del año dos mil diecisiete se llamó a Propuesta Pública, se aprobaron las Bases Administrativas y Especificaciones Técnicas de la Propuesta número cuarenta y seis del año dos mil diecisiete: "Cierre Perimetral Vertedero Boyeco, Temuco". Por Decreto Alcaldicio número trescientos ochenta y tres de fecha ocho de mayo del año dos mil diecisiete la Propuesta Pública referida en el párrafo anterior fue adjudicada a la Contratista Sociedad Constructora Conhouse Limitada. Como consecuencia de lo anterior las partes suscribieron el respectivo contrato mediante escritura pública de fecha nueve de junio del año

dos mil diecisiete, aprobado por Decreto Alcaldicio número mil ochocientos noventa y nueve de fecha veintiuno de junio del año dos mil diecisiete. **SEGUNDA**. **OBJETO:** En este acto y mediante el presente instrumento las partes convienen modificar el contrato referido en la cláusula precedente en el sentido de disminuir las obras contratadas por un monto de cuatro millones novecientos treinta y ocho mil setecientos setenta y siete pesos, debido a que efectuado el levantamiento topográfico de cierres existentes, la superficie total del terreno municipal fue de cuarenta y nueve coma veinte hectáreas, superficie menor a la señalada en los títulos de dominio, la cual es de cincuenta y siete coma cincuenta y tres hectáreas, superficie que fue tomada en consideración para obtener el perímetro del cierre para la licitación de la presente Propuesta Publica, conforme al Informe Técnico de fecha treinta de junio del año dos mil diecisiete del Departamento de Proyectos, el cual forma parte integrante de la presente modificación de contrato. **TERCERA.** En todo lo no modificado se mantienen vigentes las estipulaciones contenidas en el contrato de fecha nueve de junio del año dos mil diecisiete. **CUARTA:** Los gastos derivados de la presente modificación de contrato serán de cargo exclusivo del Contratista. **QUINTA:** La personería de don **MIGUEL ÁNGEL BECKER ALVEAR** para actuar en representación de la Municipalidad de Temuco consta de Decreto Alcaldicio número tres mil novecientos veintinueve de fecha seis de diciembre del año dos mil dieciséis. La personería de don **WILLY ALFREDO AGUAYO CONUS** para actuar en representación de la Contratista consta de escritura de constitución de sociedad de fecha veintiocho de octubre del año dos mil ocho, otorgada ante el mismo Notario Público que extiende la presente escritura y en certificado de representación legal otorgado por Luis Alfonso Mendoza Camus, Notario, Conservador y Archivero de la Comuna de Nueva Imperial, con fecha veinticuatro de

mayo del año dos mil diecisiete. Escritura anotada en el Repertorio de Instrumentos Públicos bajo el número siete mil trescientos ochenta y tres.----------Así lo otorgan y en comprobante previa lectura firman. Se da copia. Doy Fe.-

**MIGUEL ÁNGEL BECKER ALVEAR**
**ALCALDE**
**MUNICIPALIDAD DE TEMUCO**

MUNICIPALIDAD TEMUCO DIRECCION JURIDICA Vº Bº

**WILLY ALFREDO AGUAYO CONUS**
**En rep. CONHOUSE LIMITADA**

Autorizo de conformidad al Articulo 402 del Código Orgánico de Tribunales. Temuco, 27 de Septiembre de 2017.-

JORGE ELIAS TADRES HALES NOTARIO PUBLICO TEMUCO

LA PRESENTE COPIA ES TESTIMONIO FIEL
DE SU ORIGINAL
FIRMO Y SELLO CON ESTA FECHA
TEMUCO, 28 SET. 2017

JORGE ELIAS TADRES HALES NOTARIO PUBLICO TEMUCO