

**VISTOS:**

- 1.- El Decreto Alcaldicio N° 605 de fecha 13 de agosto de 2015, que aprueba las Bases Administrativas, Especificaciones Técnicas y Planos para el llamado a Propuesta Pública N° 162-2015 "Construcción Baños Públicos Plaza Dagoberto Godoy, Temuco", ID 1658-926-le14.
- 2.- El Decreto Alcaldicio N° 745 de fecha 30 de septiembre de 2015, que aprueba la Oferta presentada por don José Luis Fernando Marcos, para la ejecución de la Propuesta Pública "Construcción Baños Públicos Plaza Dagoberto Godoy, Temuco".
- 3.- El Decreto Alcaldicio N° 3647 de fecha 13 de noviembre de 2015, que aprueba Contrato de Construcción de fecha 28 de octubre de 2015, suscrito entre la Municipalidad de Temuco y don José Luis Fernando Marcos, por escritura pública, para la ejecución de la Obra "Construcción Baños Públicos Plaza Dagoberto Godoy, Temuco".
- 4.- El Decreto Alcaldicio N° 815 de fecha 15 de marzo de 2016, que aprueba Modificación de Contrato, mediante escritura pública de fecha 02 de marzo de 2016.
- 5.- El Decreto Alcaldicio N° 1027 de fecha 04 de abril de 2016, que aprueba el Acta de Recepción Provisional de fecha 01 de abril de 2016 de la Obra en mención.
- 6.- La carta del Contratista de fecha 04 de abril de 2017, en la cual solicita la Recepción Definitiva de la Obra.
- 7.- El Decreto Alcaldicio N° 1094 de fecha 07 de abril de 2017, que designa la Comisión para efectuar la Recepción Definitiva de la Obra.
- 8.- El Feriado legal de don Fernando Aguilera Jaña de fecha 20 de abril de 2017.
- 9.- El Acta de Recepción Definitiva de la Obra de fecha 25 de abril de 2017.
- 10.- La Liquidación Anexa de Contrato de fecha 27 de abril de 2017.
- 11.- El Decreto Alcaldicio N° 3.862 de fecha 02 de octubre de 2014, que delega a contar de esa fecha la facultad de firmar "por orden del Alcalde", decretos alcaldicios sobre materias específicas.
- 12.- Las facultades que me confiere la Ley 18.695, Orgánica Constitucional de Municipales y sus modificaciones posteriores.

**DECRETO:**

- 1.- Apruébese el Acta de Recepción Definitiva de fecha 25 de abril de 2017, y la Liquidación Anexa de Contrato de fecha 27 de abril de 2017, celebrado con don José Luis Fernando Marcos, para la Obra: "Construcción Baños Públicos Plaza Dagoberto Godoy, Temuco".
- 2.- Devuélvase a don José Luis Fernando Marcos los siguientes Depósitos a la Vista, que cauciona el Fiel Cumplimiento de Contrato de la Obra: "Construcción Baños Públicos Plaza Dagoberto Godoy, Temuco".
  - Depósito a la Vista N° 054071-7 de fecha 22 de octubre de 2015, del Banco de Chile, por la suma de \$ 5.200.000.- tomada a nombre de Municipalidad de Temuco.
  - Depósito a la Vista N° 000005-0 de fecha 01 de marzo de 2016, del Banco de Chile, por la suma de \$ 122.529.- tomada a nombre de Municipalidad de Temuco.

**ANOTESE, COMUNIQUESE Y ARCHIVASE.**



JUAN ARANEDA NAVARRO  
SECRETARIO MUNICIPAL

MER/IdelC  
Distribución:

- Dirección de Control
- Dirección de Asesoría Jurídica
- Dirección de Administración
- Dirección de Planificación
- Dirección de Administración y Finanzas
- Tesorería
- Dirección de Obras Municipales
- Depto. de Ejecución de Obras
- Contratista
- Of. de Partes



Por orden del alcalde "  
PABLO VERA BRAM  
ADMINISTRADOR MUNICIPAL





MUNICIPALIDAD DE  
**TEMUCO**

**ACTA DE RECEPCION DEFINITIVA PROPUESTA PUBLICA N°162-2015  
ID 1658-809 -LQ15**

**OBRA: "CONSTRUCCION BAÑOS PUBLICOS PLAZA DAGOBERTO GODOY,  
TEMUCO".**

Con fecha 25 de abril de 2017, se constituyó la Comisión designada mediante Decreto Alcaldicio N°1094 de fecha 07 de abril de 2017 integrada por los siguientes funcionarios:

- Sr. Fernando Aguilera Jaña, Arquitecto, Dirección de Planificación.
- Sr. Teodoro Rojo Flores, Arquitecto, Dirección de Planificación.
- Sra. Mónica Fuentes, Gutiérrez, Ingeniero Constructor, Dirección de Obras Municipales.
- Srta. Javiera Baier Tassistro, Ingeniero Constructor, Dirección de Planificación.

Con el objeto de efectuar la Recepción Definitiva de la Obra "Construcción Baños Públicos Plaza Dagoberto Godoy, Temuco", contrato a suma alzada adjudicado a don José Luis Fernandois Marcos, mediante Decreto Alcaldicio N° 745 de fecha 30 de septiembre de 2015, en la suma de \$ 103.989.439.- IVA Incluida.

Mediante Decreto Alcaldicio N° 815 de fecha 15 de marzo de 2016 de fecha 15 de marzo de 2016, se aprobó por escritura pública de fecha 02 de marzo de 2016, modificación de Contrato por Aumento de Obras por la suma de \$ 2.450.578 y un Aumento de Plazo de 15 días corridos.

La Recepción Provisoria se efectuó el 01 de de abril de 2016, sin observaciones y los trabajos se terminaron el día 18 de marzo de 2016.

Acompañó a la Comisión Receptora, don Hugo Acevedo Concesionario de los Baños Públicos.

La Comisión de Recepción Definitiva efectuó visita a la Obra "Construcción Baños Públicos Plaza Dagoberto Godoy, Temuco", con fecha 20 de abril de 2017, indicando las observaciones a subsanar por el Contratista ya señalado, estableciendo para esto un plazo de 4 día corridos, es decir al 24 de abril de 2017.


Don Fernando Aguilera Jaña, no participó en el proceso de Recepción Definitiva de la Obra, por estar con Permiso Administrativo el día 20 de abril de 2017.

Mediante carta de fecha 24 de abril de 2017, don José Luis Fernandois Marcos informó que las observaciones efectuadas habían sido subsanadas.

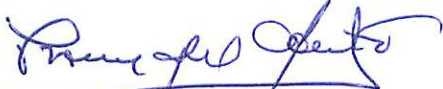
La Comisión revisó detenidamente la obra "Construcción Baños Públicos Plaza Dagoberto Godoy, Temuco", y no constató defectos de construcción ni deficiencias en la calidad de los materiales atribuibles al Contratista, por lo cual resolvió proceder a su Recepción Definitiva sin observaciones.

Para constancia firman:

  
**TEODORO ROJO FLORES**  
ARQUITECTO  
COMISION RECEPTORA

  
**MONICA FUENTES GUTIERREZ**  
INGENIERO CONSTRUCTOR  
COMISION RECEPTORA

  
**JAVIERA BAIER TASSISTRO**  
INGENIERO CONSTRUCTOR  
COMISION RECEPTORA

  
**IVONNE DEL CANTO GACITUA**  
INGENIERO CONSTRUCTOR  
ITO

  
**JOSE LUIS FERNANDOIS MARCOS**  
CONTRATISTA

Temuco, 25 de abril de 2017



MUNICIPALIDAD DE  
**TEMUCO**

**NATURALEZA DEL CONTRATO**  
**LIQUIDACION DE CONTRATO**  
**FECHA: 27 de abril de 2017**

<b>OBRA :</b>	<b>"Construcción Baños Públicos Plaza Dagoberto Godoy".</b>	<b>REGION:</b> Araucanía
<b>NATURALEZA :</b>	<b>Contrato a Suma Alzada.</b>	<b>FINANCIAMIENTO:</b> Fondos Municipales Región: Araucanía
<b>CONTRATISTA :</b>	<b>Don José Luis Fernandois Marcos</b>	
<b>AUTORIZACION RES./DOCTO N°</b>	<b>605</b>	<b>FECHA :</b> 13/08/15
<b>AUTORIZA REC.PROV.:</b>	<b>D.A.N° 1027</b>	<b>FECHA ACTA :</b> 01/04/2016
	<b>04/04/2016</b>	<b>MONTO :</b> \$ 103.989.439.-

DEBE				AUTORIZACIONES		
EP	EGR/DP	FECHA	MONTO	N°	FECHA	MONTO
EP 1	4958	16.12.2015	8.412.104	745	30.09.2015	\$ 103.989.439.-
EP 2	5601	31.12.2015	13.434.372	815	15.03.2016	2.450.578.-
EP 3	144	05.02.2016	12.534.767			
EP 4	416	03.03.2016	37.666.021			
EP 5	1277	25.04.2016	34.392.753			
<b>Total</b>			<b>\$ 106.440.017.-</b>	<b>Total</b>		<b>\$ 106.440.017.-</b>

RETENCIONES				CANJE Y DEVOL. RETENC.			GARANTÍAS VIGENTES		
EP	EGR	Fecha	Monto \$	N°	Fecha	Monto \$	Depósito a la Vista	Banco	Monto \$
EP 1	4958	16.12.15	841.210	1481	09.05.16	5.322.001	054071-7	Chile	5.200.000
EP 2	5601	31.12. 15	1.343.437				000005-0	Chile	122.529
EP 3	144	05.02.16	1.253.477						
EP 4	416	03.03.16	1.761.348						
EP 5	1277	25.04.16	122.529						
<b>TOTAL</b>			<b>\$ 5.322.001.-</b>	<b>\$ 5.322.001.-</b>			<b>TOTAL \$ 5.322.529</b>		

Fecha de Inicio: 05 noviembre de 2015  
 Plazo Contractual: 119 días corridos  
 Aumento Plazo : 15 días corridos  
 Plazo Total: 134 días corridos  
 Fecha Término Contractual: 18 de marzo 2016  
 Fecha Término Real: 18 de marzo 2015  
 Escrituras :

Multa Diaria \$ --- Mil  
 Atraso: --- Días.  
 Multa \$ ---  
 Total \$ ---

OBSERVACIONES:

Ivonne del Canto Gacitúa  
Inspector Fiscal

José Luis Fernandois Marcos  
Contratista

Patricio Turra Pichun  
Director Adm. y Finanzas (S)