



MUNICIPALIDAD DE
TEMUCO

DECRETO N°

604

TEMUCO,

01 MAR. 2017

VISTOS:

- 1.- El Decreto Alcaldicio N° 491 de fecha 12 de agosto de 2013, que aprueba las Bases Administrativas, Especificaciones Técnicas y Planos de la Propuesta Pública N° 111-2013 "Construcción Complejo Deportivo Labranza, Temuco."
- 2.- El Decreto Alcaldicio N° 743 de fecha 24 de diciembre de 2013, que aprueba la Oferta presentada por la Empresa Constructora Mauricio Minck y Cía Ltda., para la ejecución de la Propuesta Pública N° 111-2013 "Construcción Complejo Deportivo Labranza, Temuco", ID 1658-809-LP13.
- 3.- El Decreto Alcaldicio N° 1.064 de fecha 20 de febrero de 2014 que aprueba Contrato de Construcción de fecha 14 de febrero de 2014, suscrito por escritura Pública entre la Municipalidad de Temuco y la Empresa Constructora Mauricio Minck y Cía Ltda., para la Obra "Construcción Complejo Deportivo Labranza, Temuco"
- 4.- El Decreto Alcaldicio N° 080 de fecha 09 de enero de 2015, que aprueba Modificación de Contrato, por Aumento de Plazo.
- 5.- El Decreto Alcaldicio N° 1.197 de fecha 23 de abril de 2015, que aprueba Modificación de Contrato, por Aumento de Plazo.
- 6.- El Decreto Alcaldicio N° 2.145 de fecha 07 de julio de 2015, que aprueba Modificación de Contrato, por Aumento de Plazo y Obras.
- 7.- El Decreto Alcaldicio N° 4.239 de fecha 24 de diciembre de 2015, que aprueba el Acta de Recepción Provisional de fecha 23 de diciembre de 2015 de la Obra en mención. }
- 8.- El Decreto Alcaldicio N° 296 de fecha 31 de enero de 2017, que aprueba el Acta de Recepción Definitiva de fecha 25 de enero de 2017, celebrado con la Empresa Constructora Mauricio Minck y Cía Ltda.
- 9.- Las Liquidaciones Anexa de Contrato de fecha 21 de febrero de 2017, por fuente de financiamiento: Fondo Nacional de Desarrollo Regional F.N.D.R. y aporte Financiamiento Municipal.
- 10.- El Decreto Alcaldicio N° 3.862 del 02 de octubre de 2014, que delega a contar de esa fecha la facultad de firmar "por orden del Sr. Alcalde", decretos alcaldicios sobre materias específicas".
- 11.- El Decreto Alcaldicio N° 33 de fecha 10 de febrero de 2017, que designa Administrador Municipala (S) ADON Rolando Saavedra Rebolledo, por los días 13.02.17 al 03.03.17, mientras dure la ausencia del titular don Pablo Vera Bram.
- 12.- Las facultades que me confiere la Ley N° 18.695 de 1988, Orgánica Constitucional de Municipalidades.

DECRETO:

- 1.- Apruébense las Liquidaciones de Contrato: Fondo Nacional de Desarrollo Regional F.N.D.R y aporte Financiamiento Municipal de fecha 21 de febrero de 2017, Contrato celebrado con la Empresa Constructora Mauricio Minck y Cía Ltda., para la Obra: "Construcción Complejo Deportivo Labranza, Temuco".
- 2.- Devuélvase las siguientes Boletas de Garantía, por Fiel y Oportuno Cumplimiento de Contrato y Correcta Ejecución de la Obra:
 - Boleta de Garantía N° 019914-2 de fecha 07 de enero de 2016, del Banco de Chile, por la suma de \$ 4.533.840.-, a nombre de Municipalidad de Temuco.
 - Boleta de Garantía N° 019926-5 de fecha 07 de enero de 2016, del Banco de Chile, por la suma de \$ 214.826.629.-, a nombre de Gobierno Regional de la Araucanía.

ANOTESE, COMUNIQUESE Y ARCHIVASE.

JUAN ARANEDA NAVARRO
SECRETARIO MUNICIPAL

MUR/IdelC
Distribución:

- Gobierno Regional de la Araucanía
- Dirección de Control
- Dirección de Asesoría Jurídica
- Dirección de Planificación
- Tesorería
- Dirección de Obras Municipales
- Depto. de Ejecución de Obras
- Contratista
- Of. de Partes.

MUNICIPALIDAD DE TEMUCO
ADMINISTRACION MUNICIPAL
"por orden del alcalde"
Rolando Saavedra Rebolledo
ADMINISTRADOR MUNICIPAL (S).



1232577



MUNICIPALIDAD DE
TEMUCO

NATURALEZA DEL CONTRATO
LIQUIDACION DE CONTRATO
FECHA: 21 febrero 2017

OBRA : "Construcción Complejo Labranza" REGION: Araucanía
 NATURALEZA : Contrato a Suma Alzada. FINANCIAMIENTO: Aporte Fondos MUNICIPALES 1
 CONTRATISTA : Empresa Constructora Mauricio Minck y Cía Ltda.
 AUTORIZACION RES./DOCTO N° 743 FECHA : 24/12/2013 MONTO : \$ 4.296.532.579.-
 AUTORIZA REC.PROV.: D.A.N°3339 25/08/2014 FECHA ACTA : 20/08/2014

DEBE				AUTORIZACIONES		
EP	EGR ID	FECHA	MONTO \$	N°	FECHA	MONTO
15 (7)	2.282	01.07.15	36.109.073.-	1.197	23.04.2015	36.109.073.-
Total			\$ 36.109.073.-	Total		\$ 36.109.073.-

RETENCIONES				CANJE Y DEVOL. RETENC.			GARANTÍAS VIGENTES		
EP	EGR	Fecha	Monto \$	N°	Fecha	Monto \$	Boletas	Banco	Monto \$
EP 15	2301	02.07.15	2.800.340	230	31.12.2015	2.800.340	0199142	Chile	4.533.840
			\$2.800.840			2.800.340			
							TOTAL \$ 4.533.840.-		

Fecha de Inicio: 25 de febrero 2014 Multa Diaria Atraso: --- Días.
 Plazo Inicial: 330 días corridos
 Aumento de Plazo: 228 días corridos
 Plazo Total: 558 días corridos \$ --- Mil
 Fecha Término contractual 06 septiembre 2015 Multa \$ _____
 Fecha Término real: 04 septiembre 2015 \$ _____
 Escrituras : Total \$ _____

OBSERVACIONES:

Aporte Fondos Municipales \$ 36.109.073.-
 Fondos F.N.D.R \$ 4.296.532.579.-
 Aporte Municipal a la Obra "Construcción Complejo Deportivo Labranza, Temuco"

Ivonne del Canto Gacitua
Inspector Fiscal

EMPRESA CONSTRUCTORA
MAURICIO MINCK Y CIA LTD
RUT: 78.753.160-1
Mauricio Minck y Cía Ltda.
Contratista



Rolando Saavedra Rebolledo
Director Administración y Finanzas



MUNICIPALIDAD DE
TEMUCO

NATURALEZA DEL CONTRATO
LIQUIDACION DE CONTRATO
FECHA: 21 febrero 2017

OBRA : "Construcción Colector Aguas Lluvias Tromén Mollulco" **REGION:** Araucanía
NATURALEZA : Contrato a Suma Alzada. **FINANCIAMIENTO:** Aporte Fondos MUNICIPALES 2
CONTRATISTA : Empresa Constructora Mauricio Minck y Cía Ltda.
AUTORIZACION RES./DOCTO N° 743 **FECHA :** 24/12/2013 **MONTO :** \$ 4.296.532.579.-
AUTORIZA REC.PROV.: D.A.N°3339 **25/08/2014** **FECHA ACTA :** 20/08/2014

DEBE				AUTORIZACIONES		
EP	EGR ID	FECHA	MONTO \$	N°	FECHA	MONTO
16	2916	10.08.2015	16.563.512.-	2.145	07.07.2015	34.669.991.-
17	3408	07.09.2015	14.163.094.-			
18	5436	31.12.2015	3.943.185.-			
Total			\$ 34.669.791.-	Total	\$	34.669.771.-

RETENCIONES				CANJE Y DEVOL. RETENC.			GARANTÍAS VIGENTES		
EP	EGR	Fecha	Monto \$	N°	Fecha	Monto \$	Boletas	Banco	Monto \$
EP 16	2916	10.08.15	1.733.500	684	31.12.2015	1.733.500	0199142	Chile	4.533.840
			\$1.733.500			1.733.500	TOTAL \$ 4.533.840.-		

Fecha de Inicio: 25 de febrero 2014 Multa Diaria Atraso: --- Días.
Plazo Inicial: 330 días corridos
Aumento de Plazo: 228 días corridos
Plazo Total: 558 días corridos \$ --- Mil Multa \$ _____
Fecha Término contractual 06 septiembre 2015
Fecha Término real: 04 septiembre 2015 \$ _____
Escrituras : Total \$ _____

OBSERVACIONES:

Aporte Fondos Municipales \$ 34.669.991.-
Fondos F.N.D.R \$ 4.296.532.579.-
Aporte Municipal a la Obra "Construcción Complejo Deportivo Labranza, Temuco".

Ivonne del Canto Gacitúa
Inspector Fiscal

EMPRESA CONSTRUCTORA
MAURICIO MINCK Y CIA LTDA
RUT: 70.752.460-1
Mauricio Minck y Cía Ltda.
Contratista

Rolando Saavedra Rebolledo
Director Administración y Finanzas



MUNICIPALIDAD DE
TEMUCO

NATURALEZA DEL CONTRATO
LIQUIDACION DE CONTRATO
FECHA: 21 febrero 2017

OBRA : "Cierre Perimetral Complejo Labranza" **REGION:** Araucanía
NATURALEZA : Contrato a Suma Alzada. **FINANCIAMIENTO:** Aporte Fondos Municipales 3
CONTRATISTA : Empresa Constructora Mauricio Minck y Cía Ltda.
AUTORIZACION RES./DOCTO N° 743 **FECHA :** 24/12/2013 **MONTO :** \$ 4.296.532.579.-
AUTORIZA REC.PROV.: D.A.N°3339 **25/08/2014** **FECHA ACTA :** 20/08/2014

DEBE				AUTORIZACIONES		
EP	EGR ID	FECHA	MONTO \$	Nº	FECHA	MONTO
16	2916	10.08.2015	19.897.935.-	1.197	23.04.2015	19.897.735.-
Total			\$ 19.897.935.-	Total		\$ 19.897.735.-

RETENCIONES				CANJE Y DEVOL. RETENC.			GARANTÍAS VIGENTES		
EP	EGR	Fecha	Monto \$	Nº	Fecha	Monto \$	Boletas	Banco	Monto \$
							0199142	Chile	4.533.840
							TOTAL \$ 4.533.840.-		

Fecha de Inicio: 25 de febrero 2014 Multa Diaria Atraso: --- Días.
 Plazo Inicial: 330 días corridos
 Aumento de Plazo: 228 días corridos
 Plazo Total: 558 días corridos \$ --- Mil Multa \$ _____
 Fecha Término contractual 06 septiembre 2015
 Fecha Término real: 04 septiembre 2015 \$ _____
 Escrituras : Total \$ _____

OBSERVACIONES:

Aporte Fondos Municipales \$ 19.897.935.-
 Fondos F.N.D.R \$ 4.296.532.579.-
 Aporte Municipal a la Obra "Construcción Complejo Deportivo Labranza, Temuco".

Ivonne del Canto Gacitúa
 Inspector Fiscal

EMPRESA CONSTRUCTORA
 MAURICIO MINCK Y CIA LTDA.
 RUT 78.750.160-1
Mauricio Minck y Cía Ltda.
 Contratista

Rolando Saavedra Rebolledo
 Director Administración y Finanzas



MUNICIPALIDAD DE
TEMUCO

NATURALEZA DEL CONTRATO
LIQUIDACION DE CONTRATO
FECHA: 21 de febrero 2017

OBRA : "Construcción Complejo Deportivo Labranza, Temuco". **REGION:** Araucanía
NATURALEZA : Contrato a Suma Alzada. **FINANCIAMIENTO:** Fondos FNDR
CONTRATISTA : Empresa Constructora Mauricio Minck y Cía Ltda.
AUTORIZACION RES./DOCTO N° 743 FECHA : 24/12/2013 MONTO : \$ 4.296.532.579.-
AUTORIZA REC.PROV.: D.A.N°4.239 24/12/2015 FECHA ACTA : 23/12/2015

DEBE				AUTORIZACIONES		
EP	EGR ID	FECHA	MONTO \$	N°	FECHA	MONTO
EP 1	1837490	11.04.2014	114.415.843.-	743	24/12/2013	4.296.532.579.-
EP 2	1937676	09.05.2014	208.500.785.-			
EP 3	2059435	10.06.2014	279.009.216.-			
EP 4	2159100	04.07.2014	309.534.231.-			
EP 5	2280373	06.08.2014	249.557.522.-			
EP 6	2385081	03.09.2014	188.975.582.-			
EP 7	2497789	06.10.2014	212.113.856.-			
EP 8	2637854	06.11.2014	228.271.411.-			
EP 8	2943256	02.01.2015	6.215.547.-			
EP 9	2856070	19.12.2014	243.168.275.-			
EP 10	2943368	02.01.2015	250.083.230.-			
EP 11	3099388	05.02.2015	407.255.548.-			
EP 12	3243607	05.03.2015	336.187.163.-			
EP 13	3421821	06.04.2015	250.256.994.-			
EP 14	3671984	07.05.2015	210.068.292.-			
EP 15	4180847	01.07.2015	266.128.880.-			
EP 16	4634566	11.08.2015	201.580.104.-			
EP 17	4994032	07.09.2015	76.045.710.-			
EP 18	6930599	09.01.2016	44.011.115.-			
RET	7024725	02.02.2016	214.826.629.-			
Multa	2856070	19.12.2014	326.646.-			
Total \$			4.296.532.579	Total \$		4.296.532.579.-

RETENCIONES				CANJE Y DEVOL. RETENC.			GARANTÍAS VIGENTES		
EP	EGR	Fecha	Monto \$	N°	Fecha	Monto \$	Boletas	Banco	Monto \$
EP 1	1837490	11.04.14	12.712.871	7024725	02.02.16	214.826.629	019926-5	Chile	214.826.629.-
EP 2	1937676	09.05.14	23.166.754						
EP 3	2059435	10.06.14	31.001.024						
EP 4	2159100	04.07.14	34.392.692						
EP 5	2280373	06.08.14	27.728.614						
EP 6	2385081	03.09.14	20.997.287						
EP 7	2497789	06.10.14	23.568.206						
EP 8	2637854	06.11.14	26.054.106						
EP 9	2856070	02.01.15	15.205.075						
214.826.629				214.826629			TOTAL \$ 214.826.629.-		

Fecha de Inicio: 25 de febrero 2014 Multa Diaria Atraso: --- Días.
Plazo Inicial: 330 días corridos
Aumento de Plazo: 228 días corridos
Plazo Total: 558 días corridos \$ --- Mil Multa \$ _____
Fecha Término contractual 06 de septiembre 2015
Fecha Término real: 04 de septiembre 2015 \$ _____
Escrituras : Total \$ _____

OBSERVACIONES: Multa \$ 326.646.- en Estado de Pago N° 9. Fondos F.N.D.R

Ivonne del Canto Gacitúa
Encargada Ejecución Obras

EMPRESA CONSTRUCTORA
MAURICIO MINCK Y CIA LTDA.
RUT 751.160-1
Mauricio Minck y Cía Ltda.
Contratista

Marcelo Bernier Richter
Director Obras Municipales