



MUNICIPALIDAD DE TEMUCO

1608

DECRETO N° \_\_\_\_\_ /

TEMUCO,

23 MAYO 2016

VISTOS:

1.- El Decreto Alcaldicio N° 383 de fecha 26 de Agosto de 2014, que aprueba las Bases Administrativas, Especificaciones Técnicas y Planos de la Propuesta Pública N° 111-2014: "MEJORAMIENTO PLAZA SEGURA GALICIA, TEMUCO", ID: 1658-645-LP14.

2.- El Decreto Alcaldicio N° 521 de fecha 28 de Agosto de 2014, que acepta la oferta presentada por la empresa Constructora Gonzalo Roa y cia. Ltda. Limitada RUT: 76.208.410-4 por la suma de \$41.736.946.- (Cuarenta y un millones setecientos treinta y seis mil novecientos cuarenta y seis pesos) IVA incluido para la ejecución de la Propuesta N° 111-2014; ID 1658-645-LP14.

3.- El Decreto Alcaldicio N° 4.336 de fecha 04 de Noviembre de 2014, que aprueba el contrato de Construcción de fecha 23 de Octubre de 2014, suscrito ante el Notario de Temuco don Jorge Tadres Hales entre la Municipalidad de Temuco y Constructora Gonzalo Roa y Cía. Ltda., para la ejecución de la obra "Mejoramiento Plaza Segura Galicia, Temuco".

4.- El Decreto Alcaldicio N° 441 de fecha 09 de Febrero de 2015, que aprueba un aumento de obras ascendente a \$ 3.729.703.- (tres millones setecientos veintinueve mil setecientos tres pesos) IVA incluido.

5.- El Decreto Alcaldicio N° 888 de fecha 25 de Marzo de 2015, que aprueba el Acta de Recepción Provisoria de las obras.

6.- El Decreto Alcaldicio N° 1127 de fecha 15 de Abril de 2016, que designa la Comisión de Recepción Definitiva de las obras.

8.- La Liquidación de contrato de fecha Abril de 2016.

9.- El Acta de Recepción Definitiva de fecha 02 de Mayo de 2016.

10.- Las facultades que me confiere la Ley N°18.695 de 1988, Orgánica Constitucional de Municipalidades y sus modificaciones.

DECRETO:

1.- Apruébese el Acta de Recepción Definitiva de fecha 02 de Mayo de 2016 y la Liquidación de Contrato de fecha Abril de 2016, de la Obra: "Mejoramiento Plaza Segura Galicia, Temuco", P.P. 111-2014 ID1658-645-LP14.

Devuélvase al contratista los siguientes documentos:

- Boleta de Garantía a la Vista N° 228630 del Banco BCI, de fecha 27 de Enero de 2015, por un monto de \$ 186.435.-, con vencimiento el 30 de Mayo de 2016.
- Boleta de Garantía a la Vista N° 0228198 del Banco Chile, de fecha 08 de Octubre de 2014, por un monto de \$ 2.086.847.-, con vencimiento el 30 de Mayo de 2016.

ANOTESE, COMUNIQUESE Y ARCHIVESE



JUAN ARANEDA NAVARRO  
SECRETARIO MUNICIPAL

MBR/IdelC/MFG

- Dirección de Asesoría Jurídica
- Dirección de Control Interno
- Dirección de Planificación
- Dirección de Obras Municipales
- Tesorería
- Departamento de Ejecución de Obras. (RZA)
- Contratista
- Oficina de Partes



MIGUEL ANGEL BECKER ALVEAR  
ALCALDE



1071597



MUNICIPALIDAD DE  
**TEMUCO**

**NATURALEZA DEL CONTRATO**  
**LIQUIDACION DE CONTRATO**  
**FECHA: ABRIL 2015**

**OBRA :** "MEJORAMIENTO PLAZA SEGURA, TEMUCO". **REGION:** Araucanía  
**NATURALEZA :** Contrato a Suma Alzada. **FINANCIAMIENTO:** MINISTERIO DEL INTERIOR Y SEGURIDAD PÚBLICA  
**CONTRATISTA :** Constructora Gonzalo Roa y Cía. Ltda.  
**AUTORIZACION RES./DOCTO N°** 521 **FECHA :** 28/08/2014 **MONTO :** \$ 45.466.649.-  
**AUTORIZA REC.PROV.:** D.A.N°888 **25/03/2015** **FECHA ACTA :** 20/03/2015

DEBE				AUTORIZACIONES		
EP	EGR	FECHA	MONTO	N°	FECHA	MONTO
EP 1	154	31.12.2014	\$ 15.286.681.-	521	28.08.2014	\$ 41.736.946.-
EP 2	2	26.01.2015	\$ 11.986.156.-	441	09.02.2015	\$ 3.728.703.-
EP 3	21	27.02.2015	\$ 13.967.956.-			
EP 4	32	16.04.2015	\$ 2.161.714.-			
	33	17.04.2015	\$ 2.063.142.-			
<b>Total</b>			<b>\$ 45.465.649.-</b>	<b>Total</b>	<b>\$</b>	<b>45.465.649.-</b>

RETENCIONES				CANJE Y DEVOL. RETENC.			GARANTÍAS VIGENTES		
EP	EGR	Fecha	Monto \$	N°	Fecha	Monto \$	Boletas	Banco	Monto \$
E.P1	154	31.12.14	1.528.668	1.203	28/04/15	2.273.282.-	228630	BCI	186.435.-
E.P2	2	26.01.15	558.179				6643-8	CHILE	2.086.847.-
E.P3	21	27.02.15	186.435						
<b>TOTAL</b>			<b>2.273.282.-</b>			<b>2.273.282.-</b>	<b>TOTAL \$ 2.273.282.-</b>		

Fecha de Inicio: 10.11.2014 Multa Diaria \$ 114.619.- Atraso: 18 Días.  
Plazo Inicial: 90 días corridos  
Aumento de Plazo: 0 días corridos  
Plazo Total: 90 días corridos  
Fecha Término contractual 07.02.2015 Multa Total \$ 2.063.142.-  
Fecha Término real: 25.02.2015  
Escrituras : 23 de Octubre 2015 aprobada por D.A. N°4.336 de 04.11.2014  
30 de Enero 2015 aprobada por D.A. N°441 de 09.02.2015

OBSERVACIONES:



**ACTA RECEPCION DEFINITIVA**

**PROPUESTA PUBLICA : "Mejoramiento Plaza Segura Galicia, Temuco"**

Con fecha 02 de Mayo de 2016, se constituyó la Comisión designada para efectuar la Recepción Definitiva de la Obra: "**Mejoramiento Plaza Segura Galicia, Temuco**" N° 111-2014, adjudicado a Constructora Gonzalo Roa y Cia. Ltda., mediante Decreto Alcaldicio N° 521 de fecha 28 de Agosto de 2014.- La Comisión de Recepción Definitiva de la obra fue designada, mediante Decreto Alcaldicio N° 1.127 de fecha 15 de Abril de 2016, y lo integran los siguientes funcionarios:

- Sr. Jorge Jofré Rioseco, Arquitecto, Dirección de Planificación
- Sr. Fernando Aguilera Jaña, Arquitecto, Dirección de Planificación
- Sra. Mónica Fuentes Gutiérrez, Ingeniero Constructor, Dirección de Obras Municipales
- Srta. Patricia Pérez Melgarejo, Ingeniero Constructor, Dirección de Obras Municipales

Se deja constancia que la Sra. Rocio Zablah Este, se encuentra con licencia médica por lo que no firma el Acta de Recepción Definitiva

Con el objeto de proceder a la Recepción Definitiva de la obra "**Mejoramiento Plaza Segura Galicia, Temuco**" Propuesta Pública N° 2111-2014, contrato a suma alzada adjudicado a Constructora Gonzalo Roa y Cia. Ltda., mediante Decreto Alcaldicio N° 521 de fecha 28 de Agosto de 2014, por un monto de \$41.736.946.- (cuarenta y un millones setecientos treinta y seis mil novecientos cuarenta y seis pesos) IVA incluido.

El Decreto Alcaldicio N° 441 de fecha 09 de Febrero de 2015, que aprueba una modificación de obras por aumento de obra ascendente a \$ 3.729.703.- (tres millones setecientos veintinueve mil setecientos tres pesos) IVA incluido.


El Decreto Alcaldicio N° 888 de fecha 25 de Marzo de Diciembre de 2015, que aprueba el Acta de Recepción Provisional de las obras.

La Comisión Receptora revisó detenidamente la obra: "**Mejoramiento Plaza Segura Galicia, Temuco**" Propuesta Pública N° 111-2014, con fecha 21 de Abril de 2016, dejando observaciones indicadas en terreno con fecha 21 de Abril de 2016, las cuales fueron subsanadas, dándolas por recibidas con fecha 02 de Mayo de 2016.

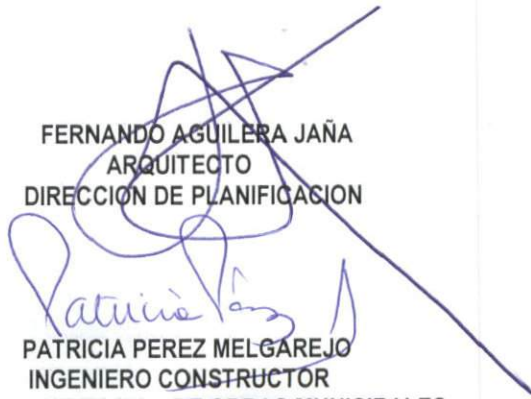
Para constancia firman los miembros de la Comisión Receptora, Inspección Técnica y el Contratista.



JORGE JOFRE RIOSECO  
ARQUITECTO  
DIRECCION DE PLANIFICACION



MONICA FUENTES GUTIERREZ  
INGENIERO CONSTRUCTOR  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES



FERNANDO AGUILERA JAÑA  
ARQUITECTO  
DIRECCION DE PLANIFICACION

PATRICIA PEREZ MELGAREJO  
INGENIERO CONSTRUCTOR  
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES



CONSTRUCTORA GONZALO ROA Y CIA LTDA..  
CONTRATISTA