



543

DECRETO N°

TEMUCO, 23 FEB 2015

VISTOS

1. La Ordenanza N° 002 del 24.12.1992, sobre Derechos Municipales
2. El Art. 62 del D.L. N° 3063 de 1979, sobre Rentas Municipales.
3. El Decreto Alcaldicio N° 1259 del 01.09.1997, que aprueba el Manual de Procedimientos de Cobranza Administrativa.
4. Las facultades que me confiere la Ley N° 18.695 de 1988, Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.

**CONSIDERANDO:**

1. La solicitud de convenio de pago del contribuyente.
2. El informe de deuda del Departamento de Rentas Municipales.

**DECRETO:**

1. Apruébese el Convenio de Pago N° 8726/38 de fecha 13/02/2015 celebrado entre la Municipalidad de Temuco y el contribuyente que se individualiza, por los derechos que se indican, el cual debidamente refrendado por el Sr. Secretario Municipal, pasa a formar parte integrante del presente decreto;

CONTRIBUYENTE : INMOBILIARIA INVERSUR LIMITADA  
 R.U.T. : 78.649.640-3  
 DIRECCION PARTICULAR : ALDUNATE N°620, TEMUCO  
 DIRECCION COMERCIAL : GRAL. ALDUNATE N°620,  
 CONCEPTO : Patentes Comerciales  
 TELEFONO : 271000  
 CORREO ELECTRONICO : eldaleiva@gmail.com

2. El monto total del convenio alcanza a la suma de \$ 502.803.- la que será cancelada con \$ 150.000.- al contado y el saldo en 4 cuotas mensuales, cuyo detalle se indica a continuación:

N° Cuota	N° Giro	Fecha Vencimiento	Total Cuota
1	4531408	31/03/2015	88.201
2	4531409	30/04/2015	88.201
3	4531410	31/05/2015	88.201
4	4531411	30/06/2015	88.200

3. El Departamento de Rentas de la Dirección de Administración y Finanzas, velará por el cumplimiento de las cláusulas señaladas en dicho convenio de pago, procediendo a incorporar al registro de convenios, al contribuyente antes mencionado.

4. La mora en el pago de 02 cuotas del presente convenio, hará exigible la cancelación de la totalidad de las cuotas pendientes, como si fuera plazo vencido y se procederá a dejar sin efecto el presente convenio de pago.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y ARCHIVESE.



JUAN ARANEDA NAVARRO  
SECRETARIO MUNICIPAL



"POR ORDEN DE ALCALDE"  
ROLANDO SAAVEDRA REBOLLEDO  
DIRECTOR ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

LBG/LCV/issr  
DISTRIBUCION  
-Oficina de Partes  
-Departamento Rentas (digital)

850.995.-



### CONVENIO DE PAGO N° 8726/38

En Temuco a, 13/02/2015 se procede a celebrar el presente convenio de pago entre la Municipalidad de Temuco, representada por su Alcalde y el Contribuyente don(a):

Nombre : INMOBILIARIA INVERSUR LIMITADA  
Rut : 78.649.640-3  
Dirección : ALDUNATE N°620  
Dirección Comercial : GRAL. ALDUNATE N°620  
Rol : 2-17368

**PRIMERO:** El Contribuyente antes individualizado reconoce ser deudor de la Municipalidad de Temuco por concepto de Patentes Comerciales por la suma de \$ 502.803.-

**SEGUNDO:** El contribuyente, por este instrumento, declara estar imposibilitado de pagar la deuda al contado y por lo tanto se compromete a cancelar a la Municipalidad de Temuco, la suma antes indicada más los reajustes e intereses que procedan, de la siguiente forma:

- Pie contado de \$ 150.000.-
- Saldo en 4 cuotas mensuales y sucesivas de \$ \$88.201.- C/U

Las cuotas darán lugar a la aplicación de multas, intereses y reajustes a contar del 01/03/2015 y tendrán vencimiento el último día hábil de cada mes.

**TERCERO:** La mora en el pago de 2 cuotas del presente convenio, hará exigible la cancelación de la totalidad de las cuotas pendientes, como si fuera plazo vencido y se procederá a dejar sin efecto el presente convenio de pago.

**CUARTO:** La suscripción de este convenio implica la suspensión de los procedimientos de apremio, respecto a las deudas en él comprendidas, lo cual operará mientras el deudor se encuentre cumpliendo y mantenga vigente su convenio de pago.

PARA CONSTANCIA FIRMAN

INMOBILIARIA INVERSUR LIMITADA  
78.649.640-3

P.P. LEIVA LEIVA ELDA ESTER  
RUT:

LBG/LCV/isr



“POR ORDEN DEL ALCALDE”  
ROLANDO SAAVEDRA REBOLLEDO  
DIRECTOR ADMINISTRACION Y FINANZAS