

DECRETO N°

2.013

TEMUCO,

02 MAY 2013

**VISTOS:**

1.- El Decreto Alcaldicio N° 279 de fecha 23 de abril de 2012 que aprueba las Bases Administrativas Generales, Especiales, Especificaciones Técnicas y Planos para el llamado a Propuesta Pública N° 67-2012 "Construcción Sede Comunitaria Villa Tobalaba".

2.- El Decreto Alcaldicio N°397 de fecha 11 de junio de 2012, que acepta la oferta presentada por la Empresa Ingeniería y Constructora Las Condes Ltda., para la ejecución de la obra "Construcción Sede Comunitaria Villa Tobalaba".

3.- El Decreto Alcaldicio N° 2.599 de fecha 05 de julio de 2012, que aprueba el Contrato de Ejecución de Obras en mención.

4.- El Decreto Alcaldicio N° 3.376 de fecha 05 de septiembre de 2012, que aprueba modificación de Contrato por Aumento de Obras.

5.- El Decreto Alcaldicio N° 3.534 de fecha 14 de septiembre de 2012, que aprueba el Acta de Recepción Provisional de la Obra, "Construcción Sede Comunitaria Villa Tobalaba".

6.- La carta de la Empresa Constructora, de fecha 22 de marzo de 2013, en la cual solicita la Recepción Definitiva de la Obra.

7.- El Decreto Alcaldicio N° 1.462 de fecha 02 de abril de 2013, que designa la Comisión para efectuar la Recepción Definitiva de la Obra.

8.- El Acta de Recepción Definitiva de la Obra de fecha 10 de abril de 2013.

9.- La Liquidación Anexa de Contrato de fecha 10 de abril de 2013.

10.- El Decreto Alcaldicio N° 1.832 de fecha 04 de julio de 2011, que delega a contar de esa fecha la facultas de firmar "por orden del Alcalde" decretos alcaldicios sobre materias específicas.

11.- Las facultades que me confiere la Ley 18.695, Orgánica Constitucional de Municipales y sus modificaciones posteriores.

**DECRETO:**

1.- Apruébese el Acta de Recepción Definitiva de fecha 10 de abril de 2013, y la Liquidación Anexa de Contrato, celebrado con la Empresa Ingeniería y Constructora Las Condes Ltda., para la ejecución de la obra "Construcción Sede Comunitaria Villa Tobalaba".

594317



2.- Devuélvase a la Empresa Ingeniería y Constructora Las Condes Ltda., las siguientes Boletas de Garantía que cauciona el Fiel Cumplimiento de Contrato de la Obra "Construcción Sede Comunitaria Villa Tobalaba":

-Boleta de Garantía N° 11 de fecha 15 de junio de 2012, del Banco Santander Chile por la suma de \$ 2.399.090.- tomada a nombre de Municipalidad de Temuco.

-Boleta de Garantía en Efectivo N° 0273044 de fecha 17 de agosto de 2012, del Banco Santander Chile, por la suma de \$ 89.885.- tomada a nombre de la Municipalidad de Temuco.

**ANOTESE, COMUNIQUESE Y ARCHIVESE.-**

**"por orden del Alcalde"  
MARIO EDUARDO CASTRO STONE  
ADMINISTRADOR MUNICIPAL**



**JUAN ARANEDA NAVARRO  
SECRETARIO MUNICIPAL**

*Alcaldía*  
MBR/AMNO/IdelC

Distribución:

- Dirección de Control
- Dirección de Asesoría Jurídica
- Dirección de Desarrollo Comunitario
- Dirección de Administración y Finanzas (Tesorería)
- Dirección de Obras Municipales
- Depto. de Ejecución de Obras
- Contratista.
- Of. de Partes.





MUNICIPALIDAD DE  
**TEMUCO**

## **ACTA DE RECEPCION DEFINITIVA PROPUESTA PUBLICA N°67-2012**

ID 1658-536-LP12

### **OBRA: "CONSTRUCCION SEDE COMUNITARIA VILLA TOBALABA".**

Con fecha 10 de abril de 2013, se constituyó la Comisión designada mediante Decreto Alcaldicio N° 1.462 de fecha 02 de abril de 2013 integrada por los siguientes funcionarios:


- Sr. Marcelo Bernier Richter, Arquitecto, Director de Obras Municipales.
- Sra. Elizabeth Mendoza Jaque, Ingeniero Constructor, Departamento de Educación Municipal.
- Sra. Elda Retamal Stuyen, Ingeniero Constructor, Dirección de Planificación.

Con el objeto de efectuar la Recepción Definitiva de la Obra "Construcción Sede Comunitaria Villa Tobalaba", adjudicada a la Empresa Ingeniería y Constructora Las Condes Ltda., mediante Decreto Alcaldicio N° 397 de fecha 11 de junio de 2012 en la suma de \$ 47.981.791.-

La Comisión revisó detenidamente la obra "Construcción Sede Comunitaria Villa Tobalaba" y no constató defectos de construcción ni deficiencias en la calidad de los materiales atribuibles al Contratista, por lo cual resolvió proceder a su Recepción Definitiva sin observaciones.

Para constancia firman:

  
**MARCELO BERNIER RICHTER**  
ARQUITECTO, DIRECTOR DE OBRAS  
COMISION RECEPTORA

  
**ELIZABETH MENDOZA JAQUE**  
INGENIERO CONSTRUCTOR  
COMISION RECEPTORA

  
**ELDA RETAMAL STUYEN**  
INGENIERO CONSTRUCTOR  
COMISION RECEPTORA

  
**IVONNE DEL CANTO GACITUA**  
INGENIERO CONSTRUCTOR  
I.T.O

  
**INGENIERIA Y CONSTRUCTORA LAS CONDES LTDA.**  
CONTRATISTA

Temuco, 10 de abril de 2013



MUNICIPALIDAD DE  
TEMUCO

**NATURALEZA DEL CONTRATO**  
**LIQUIDACION DE CONTRATO**  
**FECHA: 10 Abril 2013**

**OBRA :** "Construcción Sede Comunitaria Villa Tobalaba" **REGION:** Araucanía  
**NATURALEZA :** Contrato a Suma Alzada. **FINANCIAMIENTO:** Fondos PMU  
**CONTRATISTA :** Empresa Ingeniería y Constructora Las Condes Ltda.  
**AUTORIZACION RES./DOCTO N°** 397 **FECHA :** 11/06/12 **MONTO :** \$ 47.981.791.-  
**AUTORIZA REC.PROV.:** D.A.N°3.534 **14/09/2012** **FECHA ACTA :** 13/09/2012

DEBE				AUTORIZACIONES			
EP	EGR/DP	FECHA	MONTO \$	N°	FECHA	MONTO \$	
EP 1	4111	03.09.12	22.265.727.-	397	11.06.12	47.981.791.-	
EP 2	4458	27.09.12	20.852.735.-	3.376	05.09.12	1.797.685.-	
EP 3	5376	12.11.12	6.661.014.-				
<b>Total</b>			<b>\$ 49.779.476.-</b>		<b>Total</b>	<b>\$ 49.779.476.-</b>	

RETENCIONES				CANJE Y DEVOL. RETENC.			GARANTÍAS VIGENTES		
EP	EGR	Fecha	Monto	N°	Fecha	Monto	Boletas	Banco	Monto
----	----	----	----	----	----	----	N° 11	Santander	2.399.090.-
							N°0273044	Santander	89.885.-
							<b>TOTAL</b>		<b>\$ 2.488.975.-</b>

Fecha de Inicio: 09 de julio 2012      Multa Diaria      Atraso: \_\_\_\_\_ Días.  
Plazo Total: 89 días corridos      \$ \_\_\_\_\_ Mil  
Fecha Término contractual: 06 de octubre 2012      Multa \$ \_\_\_\_\_.-  
Fecha Término real: 11 de septiembre 2012      \$ \_\_\_\_\_.-  
Escrituras :      Total \$ \_\_\_\_\_.-

OBSERVACIONES:

Fondos PMU

*Ivonne Del Canto Gacitúa*  
**Ivonne Del Canto Gacitúa**  
Inspector Fiscal

*Empresa Ingeniería y Constructora Las Condes Ltda.*  
**Empresa Ingeniería y Constructora Las Condes Ltda.**  
Empresa Contratista

*Patricio Turra Pichún*  
**Patricio Turra Pichún**  
Director Adm. Y Finanzas(S)