



DECRETO N° 2.755 /

TEMUCO,

24 JUN 2013

VISTOS

1.- El Contrato de Comodato, suscrito entre la Municipalidad de Temuco y la persona que se señala en lo dispositivo del presente decreto.

2.- La Ley N° 19.886, Ley de Bases sobre Contratos Administrativos de Suministros y Prestaciones de Servicios.

3.- Las facultades contenidas en la Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades.

CONSIDERANDO

1. El Contrato de Comodato de fecha 15 de Junio de 2013, mediante el cual se hace entrega de bienes productivos para uso del microempresario que se detalla en el presente decreto.

DECRETO:

1. Apruébese El Contrato de Comodato de fecha 15 de Junio de 2013, adjunto al presente decreto, entre la municipalidad de Temuco y el microempresario individualizado a continuación:

N°	NOMBRE POSTULANTE	RUT	DIRECCIÓN	ACTIVIDAD	BENEFICIO
1	Freddy Vásquez García			Mueblista	Ingleatadora, Sierra Huincha y una Rebajadora

ANOTESE, COMUNIQUESE Y ARCHIVESE



MIGUEL BECKER ALVEAR  
ALCALDE



JUAN ARANEDA NAVARRO  
SECRETARIO MUNICIPAL

GMD/PRR/ADH/ccv



Distribución:

- Dirección Administración y Finanzas.
- Dirección de Asesoría Jurídica.
- Dirección de Control.
- Departamento de Gestión de Abastecimiento.
- DIDECO.
- UDEL.
- Oficina de Partes.

611863



**CONTRATO DE COMODATO**  
**MUNICIPALIDAD DE TEMUCO**  
**Freddy Vásquez García**

---

En Temuco, a 15 de Junio de 2013, por una parte, y como comodante, la Municipalidad de Temuco, Persona Jurídica de Derecho Público, Rol Único Tributario N° 69.190.700-7, representada por su Alcalde Don **MIGUEL ANGEL BECKER ALVEAR**, chileno, Alcalde, casado, Cédula Nacional de Identidad N°                    ambos domiciliados en calle Arturo Prat N°650 de la comuna de Temuco y, por la otra, como comodatario, Don **Freddy Vásquez García**, de profesión Mueblista, estado civil CASADO, Cédula Nacional de Identidad N°                    con domicilio en Temuco, quienes acreditaron su identidad con las cédulas exhibidas, y vienen en celebrar el siguiente Contrato de Comodato y exponen:

**PRIMERO:** La Municipalidad de Temuco es dueña de una Ingletadora 10" Telescópica Einhell, una Sierra Huincha 740 W Einhell 1400 RPR y una Rebajadora 1200 W Einhell, según factura N° 471 de fecha 11 de Junio del 2013.

**SEGUNDO:** Por el presente acto e instrumento, la Municipalidad de Temuco, representada por su Alcalde, Don Miguel Ángel Becker Alvear, entrega en comodato a Don **Freddy Vásquez García**, los bienes muebles individualizados en la cláusula anterior, quien acepta el préstamo de uso.

**TERCERO:** El Municipio de Temuco hará entrega material de los bienes muebles objeto de este Comodato, a Don **Freddy Vásquez García**, quien lo recibe en este mismo acto, sin perjuicio de la dictación del correspondiente Decreto Alcaldicio que lo apruebe.-

**CUARTO:** El presente contrato de comodato tendrá una duración de 1 año, contado de la fecha de entrega del bien, renovable por periodos iguales y sucesivos, si ninguna de las partes manifiesta su voluntad de ponerle término, en cualquier época, dando aviso a la otra por escrito, con una anticipación de a lo menos 60 días.-

**QUINTO:** La Municipalidad de Temuco entrega en comodato la Ingletadora, la Sierra Huincha y la Rebajadora antes singularizadas para ser destinadas exclusivamente por el comodatario para **Actividades Productivas de Elaboración de Muebles**, en el marco del **PROGRAMA DE FINANCIAMIENTO PARA INICIATIVAS PRODUCTIVAS DE LA COMUNA DE TEMUCO**.

**SEXTO:** En el caso que el comodatario no cumpla con sus obligaciones, la Municipalidad de Temuco, a través de su Alcalde, quedará facultada para ponerle término anticipado a este contrato, administrativamente, sin necesidad de demanda, requerimiento o sentencia, facultad que deberá ser ejercida mediante la remisión de una comunicación escrita en que manifieste su voluntad en tal sentido, en cuyo caso el comodatario deberá restituir el bien entregado dentro de los 30 días siguientes a la fecha de notificación administrativa del aviso. La terminación del contrato de comodato por incumplimiento de las referidas obligaciones, no dará derecho al comodatario a reembolso de suma de dinero alguna y, en general, no tendrá derecho a ningún tipo de indemnizaciones.

**SEPTIMO:** Al término del presente Contrato, cualquiera sea su causa, el comodatario no podrá retirar los materiales de las mejoras que haya realizado, aun cuando puedan separarse sin detrimento de la cosa entregada en comodato, pasando todas las mejoras que se hayan introducido en la cosa objeto del presente contrato automáticamente al dominio del Comodante.

**OCTAVO:** El comodatario sólo podrá destinar el bien entregado en comodato a los fines consignados en la cláusula quinta de este instrumento. Asimismo, se prohíbe al comodatario ceder el presente contrato, traspasar a cualquier título la tenencia del bien entregado en comodato, sin previa autorización escrita otorgada por la Municipalidad de Temuco. El incumplimiento de estas obligaciones facultará a la Municipalidad de Temuco, a través de su Alcalde, para ponerle término anticipado a este contrato, administrativamente, en la misma forma y con idénticos derechos a los consignados en la cláusula sexta del presente instrumento.

**NOVENO:** Todos los gastos de conservación y mantención del bien entregado en comodato, serán de cargo del comodatario.

**DECIMO:** Para todos los efectos legales derivados del presente contrato, las partes fijan su domicilio en la comuna de Temuco y se someten a la jurisdicción de sus Tribunales de Justicia.

**DECIMO PRIMERO:** La personería de don Miguel Ángel Becker Alvear para actuar en representación de la Municipalidad de Temuco consta del Acta de Instalación del Concejo Municipal de fecha 06 de diciembre de dos mil doce, aprobada mediante Decreto Alcaldicio N° 4.368, de fecha 06 de diciembre de 2012.

DECIMO SEGUNDO: Todos los gastos e impuestos que ocasione el otorgamiento del presente contrato, serán de cargo exclusivo del comodatario.

  COMODATARIO Freddy Vásquez García	  MIGUEL BECKER ALVEAR ALCALDE COMUNA DE TEMUCO
--	---

  
DIRECTOR JURIDICO