

MUNICIPALIDAD DE  
**TEMUCO**

DECRETO N°:

**3.326**

TEMUCO:

**01 AGO 2013**

**VISTOS :**

1. La escritura pública celebrada entre la Municipalidad de Temuco y el Contratista don Dámaso Ernesto Guajardo Gutiérrez, ante Notario de Temuco don Jorge Elías Tadres Hales, con fecha 10 de julio de 2013.
2. Las disposiciones contenidas en la Ley N° 19.886, de Compras Públicas y su Reglamento.
3. Las facultades contenidas en la Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades.

**DECRETO:**

1. Apruébese la modificación de Contrato: "Construcción Jardín Infantil Junji Lomas de Labranza", celebrada entre la Municipalidad de Temuco y don Dámaso Ernesto Guajardo Gutiérrez, Cédula de Identidad N° por escritura pública de fecha 10 de julio de 2013.
2. Por la modificación convenida los comparecientes acuerdan aumentar el plazo de ejecución de las obras (fijado en el contrato de fecha 20 de febrero de 2013) en 12 días corridos, quedando como plazo final de entrega de las mismas el día 21 de julio de 2013.
3. La modificación suscrita se entiende formar parte integrante del contrato original de fecha 20 de febrero de 2013 y del presente Decreto Alcaldicio.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE

**JUAN ARANEDA NAVARRO**  
SECRETARIO MUNICIPAL

MRA/ICHI

Distribución:

Administrador Municipal  
Dirección A. Jurídica  
Dirección de Administración y Finanzas  
Gerencia Recintos Deportivos  
Gestión de Abastecimiento  
Unidad de Propuestas  
R y S Seguridad Ltda.  
Secretaría Municipal  
Oficina de Partes

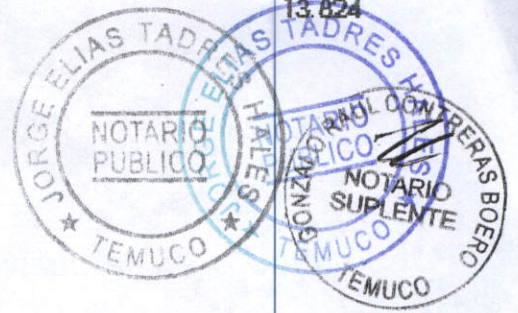
**MIGUEL BECKER ALVEAR**  
ALCALDE



627287



**JORGE ELIAS TADRES HALES**  
NOTARIO PUBLICO  
TEMUCO



REPERTORIO N° 5102 / 2013

**CUARTO BIMESTRE DEL AÑO 2013**

**MODIFICACION DE CONTRATO "CONSTRUCCIÓN JARDÍN INFANTIL JUNJI LOMAS DE LABRANZA" – AUMENTO DE PLAZO.**

**MUNICIPALIDAD DE TEMUCO**

**A**

**DÁMASO ERNESTO GUAJARDO GUTIÉRREZ**

&Guajardo.con/RBF\*\*\*\*\*

**EN TEMUCO**, República de Chile a **diez** de Julio del año **dos mil trece.-**  
Ante mí, **JORGE ELIAS TADRES HALES**, Abogado, Notario Público de la  
Agrupación de las Comunas de Temuco, Padre Las Casas, Cunco, Vilcún,  
Freire y Melipeuco, con oficio en calle Antonio Varas número novecientos  
setenta y seis, comparece por una parte la **MUNICIPALIDAD DE**  
**TEMUCO**, en adelante "La Municipalidad", persona jurídica de Derecho  
Público, Rol Único Tributario número sesenta y nueve millones ciento  
noventa mil seiscientos guión siete, representada por el Alcalde don  
**MIGUEL ANGEL BECKER ALVEAR**, chileno, casado, funcionario público,  
Cédula Nacional de Identidad número

ambos domiciliados en  
calle Arturo Prat número seiscientos cincuenta; y por la otra parte don  
**DÁMASO ERNESTO GUAJARDO GUTIÉRREZ**, en adelante también  
denominado "El Contratista", chileno, casado, Constructor Civil, Cédula  
Nacional de Identidad número

con domicilio en la ciudad de

8669

Temuco, calle

ambos mayores de edad, quienes acreditan su identidad con sus respectivas cédulas y exponen: **PRIMERA:** Mediante escritura pública de fecha veinte de febrero de dos mil trece, ante el Notario que otorga la presente escritura, los comparecientes celebraron un Contrato de Construcción, mediante el cual la Municipalidad de Temuco encomendó a don Dámaso Ernesto Guajardo Gutiérrez, la ejecución de la obra "Construcción Jardín Infantil Junji Lomas de Labranza" y la realización de todos los trabajos concernientes a dichas obras bajo el Sistema de Suma Alzada, por un monto de doscientos un millones trescientos cuarenta y nueve mil setecientos cincuenta y ocho pesos, impuestos incluidos, en un plazo de ciento veinte días corridos, teniendo como fecha de término de las obras el día nueve de julio de de dos mil trece. El citado contrato fue aprobado por Decreto Alcaldicio número ciento cinco de fecha once de marzo de dos mil trece. **SEGUNDA:** En este acto y mediante el presente instrumento, conforme dispone el artículo vigésimo cuarto de las Bases Administrativas de la Propuesta, el Informe de la Inspección Técnica de Obra de fecha tres de julio de dos mil trece, y el Acuerdo de la Comisión Evaluadora de Propuestas, de fecha tres de julio de dos mil trece, los comparecientes convienen modificar el contrato de fecha veinte de febrero de dos mil trece, en los términos establecidos en la cláusula siguiente. **TERCERA. AUMENTO DE PLAZO.** La modificación convenida consiste en aumentar el plazo de ejecución de las obras en doce días corridos contados desde el día diez de julio de dos mil trece, quedando en consecuencia como fecha de conclusión de las mismas el día veintiuno de julio del año dos mil trece. **CUARTA:** En todo lo no modificado por este instrumento se mantienen plenamente vigentes las estipulaciones contenidas en el contrato de fecha veinte de febrero de dos mil trece. **QUINTA.** Los gastos notariales derivados de esta modificación de contrato serán de cargo del Contratista. **SEXTA.**



**JORGE ELIAS TADRES HALES**  
NOTARIO PUBLICO  
TEMUCO



**PERSONERÍA:** La personería de don **MIGUEL ANGEL BECKER ALVEAR** para actuar en representación de la Municipalidad de Temuco, consta de Acta de Instalación del Concejo Municipal de fecha seis de diciembre de dos mil doce, aprobada por Decreto Alcaldicio número cuatro mil trescientos sesenta y ocho de la misma fecha. La personería no se inserta por ser conocida de las partes y del Notario que autoriza. Anotada en el Repertorio de Instrumentos Públicos bajo el número cinco mil ciento dos.----- En comprobante previa lectura, firma.- Se da copia.- Doy Fe.-

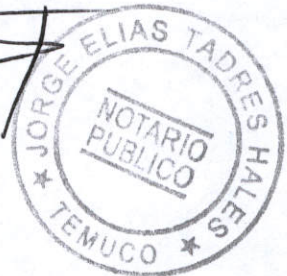
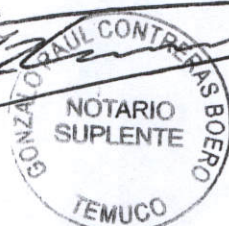
**MIGUEL ANGEL BECKER ALVEAR**  
ALCALDE MUNICIPALIDAD DE TEMUCO



**DÁMASO ERNESTO GUAJARDO GUTIÉRREZ**



Autorizo de conformidad al Artículo cuatrocientos dos del Código Orgánico de Tribunales.- Temuco, Julio 15 de 2013.-



LA PRESENTE COPIA ES TESTIMONIO FIEL  
DE SU ORIGINAL  
FIRMO Y SELLO CON ESTA FECHA

TEMUCO, 15 JUL 2013



HOJA INUTILIZADA  
ART. 404 INC. FINAL C.O.T.

*[Handwritten signature]*  
GONZALO PAUL CONTRERAS BOERO  
NOTARIO SUPLENTE  
TEMUCO

JORGE ELIAS TADRES HALES  
NOTARIO PUBLICO  
\* TEMUCO \*

LA PRESENTE COPIA ES TESTIMONIO FIEL  
DEL ORIGINAL  
FIRMO Y SELLO CON ESTA FECHA  
TEMUCO

JORGE ELIAS TADRES HALES  
NOTARIO PUBLICO  
TEMUCO